



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data i Hora 7 de febrer de 2017 17:30

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2017/6

PRESIDENT I·Im.	CREUS OLIVERAS JOAN
ASSISTENTS	PEREZ MOREJON DANIEL MARMOL MARTINEZ ANA MARIA PUIG MAYOR M. ANTONIA GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX LEIVA REYES JOSE
SECRETARI	COLELL VOLTAS JOSEP
INTERVENTOR acctal	FERNÁNDEZ VILLAVERDE JOSÉ MANUEL
EXCUSA L'ABSÈNCIA	GIMÉNEZ RENOM IGNASI MARMOL MARTÍNEZ ANA MARIA

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2017/5 Ordinària 31/01/2017

Propostes

2.- Regidoria de Finances i Coordinació

- 1.- Justificació subvenció 15/D8/0015: Rugbi club Castellar del Vallès
- 2.- Justificació subvenció 15/C9/0001: Lliga dels drets dels pobles
- 3.- Justificació subvenció 16/D7/0005: Castellans de Castellar del Vallès
- 4.- Justificació subvenció 16/D7/0021: Agrupació sardanista amics de Castellar

3.- Regidoria de Planificació

- 1.- Aprovar les modificacions de la llicència d'obres majors expd. núm. O-060081
- 2.- Aprovar la parcel·lació expd. núm. I-120080
- 3.- Aprovar la parcel·lació expd. núm. IUR1600075

4.- Regidoria de Manteniment

- 1.- Aprovació memòria valorada de les obres d'adequació noves dependències per la regidoria de Recursos Humans

5.- Assumptes sobrevinguts

6.- Precs i Preguntes

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2017/5 Ordinària 31/01/2017

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- Regidoria de Finances i Coordinació

2.1.- VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2015, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament de 16 de desembre de 2014, en el marc de les bases d'execució del pressupost general 2015.

VIST que en data 12 de maig de 2015 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 15/D8/0015 al Rugbi club Castellar del Vallès, per un import de 1.529,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 19 de maig de 2015 per un import de 764,50 euros.

VIST l'informe de la intervenció número 64/2017 de 2 de febrer de 2017.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 15/D8/0015, concedida al Rugbi club Castellar del Vallès i d'import 1.529,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per import de 764,50 euros

TERCER.- **Facultar** a l'alcalde o regidor en qui delegui o tingui delegat, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics o de fet que es poguessin produir

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2015, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament de 16 de desembre de 2014, en el marc de les bases d'execució del pressupost general 2015.

VIST que en data 12 de maig de 2015 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 15/C9/0001 Lliga dels drets dels pobles, per un import de 240,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 19 de maig de 2015 per un import de 120,00 euros.

VIST l'informe de la intervenció número 65/2017 de 2 de febrer de 2017.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 15/C9/0001, concedida a Lliga dels drets dels pobles i d'import 240,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per import de 120,00 euros

TERCER.- **Facultar** a l'alcalde o regidor en qui delegui o tingui delegat, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics o de fet que es poguessin produir.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.3.- VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2016, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament de 27 d'octubre de 2015, en el marc de les bases d'execució del pressupost general 2016.

VIST que en data 20 de desembre de 2016 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 16/D7/0005 Castellans de Castellar de Vallès per un import de 1.454,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 23 de desembre de 2016 per un import de 727,00 euros.

VIST l'informe de la intervenció número 63/2017 de 2 de febrer de 2017

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 16/D7/0005, concedida a Castellans de Castellar del Vallès i d'import 1.454,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per import de 727,00 euros

TERCER.- **Facultar** a l'alcalde o regidor en qui delegui o tingui delegat, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics o de fet que es poguessin produir

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.4.- VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2016, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament de 27 d'octubre de 2015, en el marc de les bases d'execució del pressupost general 2016.

VIST que en data 20 de desembre de 2016 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 16/D7/0021 a l'Agrupació sardanista amics de Castellar, per un import de 1.731,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 23 de desembre de 2016 per un import de 865,50 euros.

VIST l'informe de la intervenció número 62/2017 de 2 de febrer de 2017.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 16/D7/0021, concedida a l'Agrupació sardanista amics de Castellar i d'import 1.731,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per import de 865,50 euros

TERCER.- **Facultar** a l'alcalde o regidor en qui delegui o tingui delegat, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics o de fet que es poguessin produir

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- Regidoria de Planificació

3.1.- En data 27 d'abril de 2007 la Junta de Govern Local va atorgar llicència d'obres majors O-060081 a xxxxxxxxxxxx per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar a la ronda Tramuntana núm. 15

En data 21 de juny de 2016 la Junta de Govern Local va concedir canvi de titular de la llicència d'obres majors O-060081, a favor de xxxxxx, i pròrroga extraordinària de la mateixa.

En data 7 de desembre de 2016 i registre d'entrada núm. 2016/13227 l'interessat presenta modificacions del projecte d'execució.

Aquestes modificacions suposen el canvi de sistema de producció d'aigua calenta sanitària per un nou sistema de bombes de calor aerotèrmiques com energia renovable, el canvi de sistema de calefacció per un sistema de terra radiant, la redistribució de l'habitatge de planta baixa porta 3a i l'augment d'amplada de les portes dels habitatges sense que això suposi augment del pressupost ni modificació de la superfície construïda.

Les modificacions s'adapten igualment a la normativa vigent i no comporten una alteració substancial del projecte autoritzat. Les modificacions s'ajusten a allò contingut a l'art.35 en relació a l'art.76 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el RPLU.

D'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal de la Cap de la Unitat Jurídica i Administrativa de data 26 de gener de 2017.

ATÈS al que estableix l'article 51 de les Bases d'Execució del Pressupost 2017 respecte el procediment de l'exercici de la funció interventora sobre ingressos amb caràcter posterior.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Acceptar** les modificacions presentades en la llicència d'obres majors expd. núm. O-060081, en data 7 de desembre de 2016 i registre d'entrada núm. 2016/13227, consistents en el canvi de sistema de producció d'aigua calenta sanitària per un nou sistema de bombes de calor aerotèrmiques com energia renovable, el canvi de sistema de calefacció per un sistema de terra radiant, la redistribució de l'habitatge de planta baixa porta 3a i l'augment d'amplada de les portes dels habitatges sense que això suposi augment del pressupost ni modificació de la superfície construïda, i a favor del senyor xxxxxxxxxxxxxxxx, (xxxxxxxx)

SEGON.- **Aprovar**: la taxa de tramitació de la modificació de la llicència, per un import de 44,50 € .

TERCER.- **Notificar** el present acord a les persones interessades.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.- D'acord amb l'expedient de parcel·lació núm. I-120080, sol·licitat per la senyora xxxxxxxxxxxxxxxx i el senyor xxxxxxxxxxxxxxxx, amb DNI núm. xxxxxxxxxxxxxxxx, respectivament, consistent en la parcel·lació de les finques situades al

carrer Font del Darrera núm. 9, 11, 13 i 15 i passatge de la Font del Darrera núm. 11.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 30 de gener de 2017 i l'informe jurídic, emes per la Cap de la Unitat Jurídica i Administrativa, de data 1 de febrer de 2017.

ATÈS al que estableix l'article 51 de les Bases d'Execució del Pressupost 2017 respecte el procediment de l'exercici de la funció interventora sobre ingressos amb caràcter posterior.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** llicència municipal de parcel·lació núm.I-120080 a la senyora xxxxxxxxxxxxxx i el senyor xxxxxxxxxxxxxx, amb DNI núm. xxxxxxxxxxxxxx i DNI núm. xxxxxxxxxxxxxx, respectivament, per la parcel·lació de les finques situades al carrer Font del Darrera núm. 9, 11, 13 i 15 i passatge de la Font del Darrera núm. 11.

SEGON.- **Aprovar** definitivament la quantitat de 267,50 € en concepte de taxa de tramitació de la llicència.

TERCER.- **Notificar** el present acord a les persones interessades.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.3.- D'acord amb l'expedient de divisió horitzontal núm. IUR1600075, sol·licitat per la senyora xxxxxxxxxxxxxx, amb DNI núm. xxxxxxxxxxxxxx, consistent en la divisió horitzontal de la finca situada al carrer mestre Miró núm. 2 1r A i carrer Mestre Miró núm. 2 1r B.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 31 de gener de 2017 i l'informe jurídic, emes per la Cap de la Unitat Jurídica i Administrativa, de data 1 de febrer de 2017.

ATÈS al que estableix l'article 51 de les Bases d'Execució del Pressupost 2017 respecte el procediment de l'exercici de la funció interventora sobre ingressos amb caràcter posterior.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** llicència municipal de divisió horitzontal núm. IUR1600075 a la senyora xxxxxxxxxxxxxx, amb DNI núm. xxxxxxxxxxxxxx, per la divisió horitzontal de la finca situada al carrer mestre Miró núm. 2 1r A i carrer Mestre Miró núm. 2 1r B.

SEGON.- **Aprovar** definitivament la quantitat de 267,50 € en concepte de taxa de tramitació de la llicència.

TERCER.- **Notificar** el present acord a les persones interessades.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- Regidoria de Manteniment

4.1.- ATÈS que es creu convenient adequar l'edifici annexa del Palau Tolrà, que havia estat seu de les dependències de la Policia Local, per a ubicar-hi les dependències del departament de Recursos Humans.

Vista la memòria valorada, redactada pels serveis tècnics municipals, que especifica que les actuacions que cal dur a terme així com la quantificació de les mateixes.

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals, de data 2 de febrer de 2017, que informa favorablement l'aprovació de la memòria valorada de les obres menors per a l'adequació de les noves dependències de Recursos Humans, qualificada amb el codi CPV: 45000000, d'acord a l'article 6, apartat 1 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Vist el parer favorable de la regidoria de Manteniment.

Vist el que determina l'article 34 del Decret 179/95, de 13 de juny pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar la memòria valorada redactada pels serveis tècnics municipals referida a l'obra menor anomenada "Adequació de les noves dependències de Recursos Humans", amb codi CPV: 45000000 segons informe de l'arquitecta tècnica municipal de 2 de febrer de 2017, d'acord amb l'annex 1 del RDL 3/2011, de 14 de novembre,

pel que s'aprova el text refós de la llei de Contractes del Sector Públic, i import d'execució per contracte de 37.618,65 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- ASSUMPTE SOBREVINGUTS

5.1.- ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

VISTA la convocatòria del procediment obert iniciada per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de novembre de 2016, per tramitació ordinària i per procediment obert no harmonitzat amb varis criteris, per adjudicar la contractació d'obres per a la Urbanització del Carrer Santa Perpètua a Castellar del Vallès. Ref. CONT1600098

VIST que es va publicar l'inici de la licitació en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona i al perfil del contractant en data de 14 de desembre de 2016 d'acord amb l'art. 154 i 53 del TRLCSP.

VISTA l'acta de la mesa de contractació del dia 19 de gener de 2016, en que s'assumeix l'informe emès pel Tècnic de Via Pública, copiant en la seva part necessària diu :

Valoració proposicions

"1.- Les empreses que han presentat oferta amb les condicions establertes al Plec han estat, segons ordre d'entrada al registre municipal:

1. HIDRAULICA Y OBRAS, SA
2. AGLOMERATS GIRONA, SA
3. CIVIL STONE
4. CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES SAU
5. ELECNOR, SA
6. TAGOIN, SA
7. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA
8. COSPLAAN, SL
9. ROGASA. CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU
10. CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL
11. GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U
12. VORACYS, S.L
13. ARTEA MEDIAMBIENT, SL
14. SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL
15. AXIS PATRIMONI, SL
16. ARTÍFEX
17. COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA
18. VIALSER CONSTRUCTORA. VIALITAT I SERVEIS SLU
19. XAVIER ALSINA S.A
20. GICSA. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A
21. HERCAL DIGGERS, SL
22. TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL

Cal fer esment que l'empresa AXIS PATRIMONI,S.L. va presentar la documentació fora del termini establert al PCAC i als anuncis publicats al Perfil del Contractant i al Diari de la Província, per la qual cosa ha estat exclòs del concurs i no s'ha tingut en compte la seva oferta.

2.- Al Plec de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars, al Annex 4, apartat B, s'estableixen els criteris de valoració, avaluable mitjançant fórmules, de forma automàtica, els quals suposen un 100 % de la puntuació. La puntuació es reparteix de la següent manera:

2.1) B.1 Proposta econòmica (fins a 81 punts)

Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà 81 punts. Les ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 81 * (P_b / P_{lic})$$

P_b = import de la oferta més baixa
 P_{lic} = preu del licitador

2.2) B.2. Condicions d'execució de clàusules socials (fins a 9 punts)

Es valorarà la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral dels col·lectius:

23. Dones i homes majors de 40 anys en situació d'atur.

24. Dones i homes en situació d'atur que no rebin cap prestació legal.

Per cada nova contractació amb aquest perfil s'atorgaran 3 punts, fins un màxim de 9 punts.

2.3) B.3 Per la millora en el termini d'execució (fins a 10 punts)

Es valorarà la millora del termini d'execució establert al projecte en tant que s'atorgaran 2.5 punts per la reducció d'una setmana en el termini establert fins un màxim de 10 punts.

3.- Les ofertes presentades per les diverses empreses són les següents i les puntuacions corresponents per apartats, generades de manera automàtica, són les següents:

3.1) B.1 Proposta econòmica (fins a 81 punts):

PROPOSTA ECONÒMICA	PREU (81 punts)	
	oferta	puntuació
HIDRAULICA Y OBRAS, SA	189.531,63 €	70,73
AGLOMERATS GIRONA, SA	225.839,01 €	59,36
CIVIL STONE	174.778,00 €	76,70
CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES SAU	195.183,97 €	68,68
ELECNOR, SA	190.924,78 €	70,21
TAGOIN, SA	213.957,92 €	62,65
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA	191.975,88 €	69,83
COSPLAAN, SL	193.551,10 €	69,26
ROGASA. CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	172.430,30 €	77,74
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	205.470,21 €	65,24
GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U	190.546,76 €	70,35
VORACYS, S.L	201.901,11 €	66,39
ARTEA MEDIAMBIENT, SL	177.615,88 €	75,47
SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	198.761,09 €	67,44
AXIS PATRIMONI, SL	EXCLOSA	
ARTÍFEX	165.495,00 €	81,00
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	213.617,72 €	62,75
VIALSER CONSTRUCTORA. VIALITAT I SERVEIS SLU	171.505,25 €	78,16
XAVIER ALSINA S.A	232.970,00 €	57,54
GICSA. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A	207.042,34 €	64,75
HERCAL DIGGERS, SL	201.064,12 €	66,67
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL	207.456,17 €	64,62

3.2) B.2. Condicions d'execució de clàusules socials (fins a 9 punts):

NOVES CONTRACTACIONS	CONTRACTACIÓ (9 punts)	
	oferta	puntuació

HIDRAULICA Y OBRAS, SA	3 persones	9
AGLOMERATS GIRONA, SA	2 persones	6
CIVIL STONE	3 persones	9
CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES SAU	3 persones	9
ELECNOR, SA	1 persona	3
TAGOIN, SA	3 persones	9
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA	3 persones	9
COSPLAAN, SL	3 persones	9
ROGASA. CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	3 persones	9
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	3 persones	9
GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U	3 persones	9
VORACYS, S.L	3 persones	9
ARTEA MEDIAMBIENT, SL	3 persones	9
SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	3 persones	9
AXIS PATRIMONI, SL	EXCLOSA	
ARTÍFEX	3 persones	9
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	3 persones	9
VIALSER CONSTRUCTORA. VIALITAT I SERVEIS SLU	3 persones	9
XAVIER ALSINA S.A	3 persones	9
GICSA. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A	3 persones	9
HERCAL DIGGERS, SL	3 persones	9
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL	3 persones	9

3.3) B.3 Per la millora en el termini d'execució (fins a 10 punts):

MILLORA EN EL TERMINI	TERMINI (10 punts)	
	oferta	puntuació
HIDRAULICA Y OBRAS, SA	4 setmanes	10
AGLOMERATS GIRONA, SA	4 setmanes	10
CIVIL STONE	4 setmanes	10
CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES SAU	4 setmanes	10
ELECNOR, SA	4 setmanes	10
TAGOIN, SA	4 setmanes	10
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA	4 setmanes	10
COSPLAAN, SL	4 setmanes	10
ROGASA. CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	4 setmanes	10
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	4 setmanes	10
GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U	4 setmanes	10
VORACYS, S.L	4 setmanes	10
ARTEA MEDIAMBIENT, SL	4 setmanes	10
SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	4 setmanes	10
AXIS PATRIMONI, SL	EXCLOSA	
ARTÍFEX	4 setmanes	10
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	4 setmanes	10
VIALSER CONSTRUCTORA. VIALITAT I SERVEIS SLU	4 setmanes	10
XAVIER ALSINA S.A	4 setmanes	10
GICSA. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A	4 setmanes	10
HERCAL DIGGERS, SL	4 setmanes	10
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL	4 setmanes	10

4.- Un cop analitzades les ofertes presentades, la puntuació total és la següent:

	PUNTUACIÓ
HIDRAULICA Y OBRAS, SA	89,73
AGLOMERATS GIRONA, SA	75,36
CIVIL STONE	95,70
CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES SAU	87,68
ELECNOR, SA	83,21
TAGOIN, SA	81,65
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA	88,83
COSPLAAN, SL	88,26
ROGASA. CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	96,74
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	84,24
GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U	89,35
VORACYS, S.L	85,39
ARTEA MEDIAMBIENT, SL	94,47
SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	86,44
AXIS PATRIMONI, SL	EXCLÓS
ARTÍFEX	100,00
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	81,75
VIALSER CONSTRUCTORA. VIALITAT I SERVEIS SLU	97,16
XAVIER ALSINA S.A	76,54
GICSA. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A	83,75
HERCAL DIGGERS, SL	85,67
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL	83,62

5.- De les dades exposades anteriorment, es pot deduir que la oferta més avantatjosa, tenint en compte tots els criteris, és la presentada per l'empresa ARTIFEX. Tot i això, cal tenir en compte que al annex 4 del PCAP s'estableixen els criteris per considerar les ofertes com a valors anormals.

Concretament en referència a la possible baixa temerària i desproporcionada, al punt 4 s'especifica que

" Es consideraran, en principi, com a temeràries o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits: (...) quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat."

Aplicant aquests criteris obtenim el següent quadre:

	MITJANA 10 PUNTS % - A		MITJANA 10 PUNTS % - B	
	OFERTA	VARIACIÓ	OFERTA	VARIACIÓ
HIDRAULICA Y OBRAS, SA	189.531,63 €	6.735,91 €	189.531,63 €	3.247,80 €
AGLOMERATS GIRONA, SA	225.839,01 €	29.571,47 €		
CIVIL STONE	174.778,00 €	21.489,54 €	174.778,00 €	18.001,43 €
CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES SAU	195.183,97 €	1.083,57 €	195.183,97 €	2.404,54 €
ELECINOR, SA	190.924,78 €	5.342,76 €	190.924,78 €	1.854,65 €
TAGOIN, SA	213.957,92 €	17.690,38 €	213.957,92 €	21.178,49 €
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA	191.975,88 €	4.291,66 €	191.975,88 €	803,55 €
COSPLAAN, SL	193.551,10 €	2.716,44 €	193.551,10 €	771,67 €
ROGASA. CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	172.430,30 €	23.837,24 €	172.430,30 €	20.349,13 €
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	205.470,21 €	9.202,67 €	205.470,21 €	12.690,78 €
GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U	190.546,76 €	5.720,78 €	190.546,76 €	2.232,67 €
VORACYS, S.L	201.901,11 €	5.633,57 €	201.901,11 €	9.121,68 €
ARTEA MEDIAMBIENT, SL	177.615,88 €	18.651,66 €	177.615,88 €	15.163,55 €
SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	198.761,09 €	2.493,55 €	198.761,09 €	5.981,66 €
AXIS PATRIMONI, SL				
ARTÍFEX	165.495,00 €	30.772,54 €	165.495,00 €	27.284,43 €
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	213.617,72 €	17.350,18 €	213.617,72 €	20.838,29 €
VIALSER CONSTRUCTORA. VIALITAT I SERVEIS SLU	171.505,25 €	24.762,29 €	171.505,25 €	21.274,18 €
XAVIER ALSINA S.A	232.970,00 €	36.702,46 €		
GICSA. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A	207.042,34 €	10.774,80 €	207.042,34 €	14.262,91 €
HERCAL DIGGERS, SL	201.064,12 €	4.796,58 €	201.064,12 €	8.284,69 €
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL	207.456,17 €	11.188,63 €	207.456,17 €	14.676,74 €
	4.121.618,24 €		3.662.809,23 €	
	196.267,54 €		192.779,43 €	
	19.626,75 €		19.277,94 €	

En base a aquests resultats, i d'acord amb el que s'exposa a l'article 152, apartat 4 del TRLCSP, al haver-se identificat una proposició que pot ser considerada desproporcionada o anormal, caldrà donar audiència al licitador que l'ha presentat, en aquest cas l'empresa ARTIFEX, per tal que justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de les quals disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

Per altre banda, s'ha detectat amb la revisió de la documentació administrativa presentada les següents mancances que caldrà esmenar:

- 25. Declaració expressa relativa al grup empresarial al qual pertany l'empresa i comprensiva de totes les societats que puguin pertànyer a un mateix grup en els termes que estableix l'article 42 del codi de comerç quan diverses empreses del grup participin en el procediment. En el supòsit de NO pertànyer a cap grup empresarial, la declaració es farà en aquest sentit.*
- 26. La declaració sobre la intenció de subcontractar de manera parcial la obra, a la qual fa referència l'article 227 i següents del TRLCSP, aspecte es demanava a apartat L del quadre de característiques del PCAP.*

Castellar del Vallès, a 16 de gener de 2017

Guillem Sanz i Ribera

Cap de Via Pública "

VISTOS els resultats de la valoració, la mesa va acordar requerir a l'empresa ARTÍFEX, SL, com a primera classificada, perquè aportés la documentació referida a l'informe tècnic i justificació de la baixa temerària. L'empresa Artífex va presentar la documentació requerida

I el tècnic de via pública informa el següent:

"Amb data 16 de gener de 2017, la Mesa de contractació va acordar requerir al primer classificat de les diverses ofertes presentades en l'expedient de referència la següent documentació:

- *La declaració sobre la intenció de subscriure subcontractes a que es referix l'art. 227 i ss. del TRLCSP, exigit en la lletra L del quadre de característiques.*
- *Declaració expressa relativa al grup empresarial al qual pertany l'empresa i comprensiva de totes les societats a que pertanyen a un mateix grup en els termes que estableix l'article 42 del codi de comerç quan diverses empreses del grup participin en el procediment. En el supòsit de NO pertànyer a cap grup empresarial, la declaració es farà en aquest sentit.*
- *Vist que l'oferta millor classificada es desprèn del càlcul previst legal que es troba en situació de baixa temerària o desproporcionada, caldrà que justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de les quals disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, tal com s'estableix al article 152 del TRLCSP.*

Amb data 18 de gener de 2017, s'ha fet trasllat a l'empresa Artifex Infraestructures S.L. per tal que en el termini de deu dies hàbils a comptar a partir del següent a la recepció del escrit, presenti la documentació especificada en el requeriment.

Amb data 18 de gener de 2017 l'empresa Artifex Infraestructuras S.L. va presentar al registre municipal, amb ne. de registre 2017/714, documentació complementària, segons requeriment, amb els següents documents:

- *Declaració responsable de no pertànyer a cap grup empresarial.*
- *Declaració relativa a la subcontractació.*
- *Justificació d'oferta temerària per al procediment relatiu al contracte que te per objecte les obres d'urbanització del carrer Santa Perpètua de castellar del Vallès.*

RESULTA

Pel que fa específicament a la justificació de l'oferta temerària, i un cop analitzada la documentació presentada per l'empresa, el argumentari es basa en els següents punts:

- *Justificació del cost directe, en base al les ofertes obtingudes dels diversos proveïdors, industrials i subcontractistes per a la obra, a més dels preus aconseguits en obres recentment executades. Han tingut en compte el import dels treballs a subcontractar en base a ofertes reals que presenten com annex, així com el cost dels treballs que es portaran a terme amb mitjans propis.*
- *En referència al càlcul d'aquest cost directe, l'empresa ho justifica amb diversos arguments com:*
 1. *la especialització amb obres de perfil similar a la que ens ocupa, i la gestió de compres que permet obtenir preus competitius.*
 2. *Optimització en la organització de la obra, que permet ajustar costos i terminis en base a la millora dels rendiments.*
 3. *Agilitat en la gestió de les compres i contractacions.*
 4. *Descens dels preus de materials i subcontractes motivats per l'actual crisi econòmica.*
- *Justificació del cost indirecte del personal tècnic amb la dedicació establerta i cost de desplaçament i instal·lacions provisionals d'obra.*

- Justificació dels costos proporcionals per aquesta obra així com la millora en el benefici industrial, el qual s'ha traslladat de manera directa a una millora en el preu final proposat.
- Així mateix, en el document es justifica la millora de cada un dels preus de projecte.

Per tot això, i analitzada la documentació presentada, es pot concloure que la oferta presentada per l'empresa Artífex Infraestructuras S.L. queda plenament justificada i permet de manera segura i fiable l'execució del contracte, en base a les solucions tècniques adoptades i les condicions favorables de les quals disposa per executar la prestació, respectant les prestacions proposades i les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents.

Castellar del Vallès, a 19 de gener de 2017

Guillem Sanz i Ribera

Cap de Via Pública"

A la vista d'aquest resultat, de l'informe tècnic i de la documentació aportada per part d' Artífex Infraestructuras SL, la Mesa de Contractació adoptà l'acord següent:

Proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL, NIF B65675365, pel preu de la licitació de **165.495,00 € €** IVA exclòs, i (200.248,95 € IVA inclòs) unes millores en l'execució del contracte consistents en **contractar 3 persones** amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i una **reducció de 4 setmanes** del termini que s'havia previst en la licitació de 4 mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació i replanteig o el que proposi l'adjudicatari si fos menor. Elevar dita proposta, amb totes les actuacions realitzades que s'incorporen a l'expedient núm. CONT1600098, a l'òrgan de contractació per tal que resolgui la licitació i adjudiqui el contracte al seu favor."

D'acord amb el que s'ha exposat, es dicta el Decret 128 de 26 de gener de 2017 en que es **Classifica** per ordre decreixent, les proposicions presentades al procediment obert per adjudicar la contractació de les "obres per a la urbanització del Carrer de Santa Perpètua a Castellar del Vallès" Ref. CONT16000098

EMPRESSES	PUNTUACIÓ
ARTÍFEX	100
VIALSER CONSTRUCTORA. VIALITAT I SERVEIS SLU	97,16
ROGASA. CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	96,74
CIVIL STONE	95,7
ARTEA MEDIAMBIENT, SL	94,47
HIDRAULICA Y OBRAS, SA	89,73
GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U	89,35
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA	88,83
COSPLAAN, SL	88,26
CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES SAU	87,68
SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	86,44
HERCAL DIGGERS, SL	85,67
VORACYS, S.L	85,39
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	84,24

GICSA. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A	83,75
TOP PROYECTOS Y CONTRATAS, SL	83,62
ELECNOR, SA	83,21
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	81,75
TAGOIN, SA	81,65
XAVIER ALSINA S.A	76,54
AGLOMERATS GIRONA, SA	75,36

ATÈS que l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL, NIF B65675365 presentat la documentació requerida d'acord amb el decret núm. 128 de 26 de gener de 2017.
VIST que l'empresa ha comunicat que els treballs a subcontractar seran els següents

ACTIVITAT	IMPORT (PEM)	%	EMPRESA SUBCONTRACTADA
OBRA MECÀNICA ENLLUMENAT PÚBLIC	9.416,28	5,69%	ETRA BONAL
OBRA MECÀNICA REG I JARDINERIA	4.812,70	2,91%	ARTEA MEDIAMBIENT
MESCLES ASFÀLTIQUES	23.721,09	14,33%	ROGASA
SENYALITZACIONS	2.361,20	1,43%	SEÑALES GIROD
CONTROL DE QUALITAT	2.232,88	1,35%	LABOCAT
TOTAL	42.544,15	25,71%	

ATÈS que mitjançant el perfil del contractant s'ha publicat en data 26 de gener de 2017 l'acta de la mesa que proposa l'adjudicació.

Vist que per Decret 79 de 18 de gener de 2017 es considera aprovat definitivament el projecte d'obra municipal de la urbanització del carrer de Santa Perpètua, de conformitat amb la previsió continguda en el propi text de l'acord d'aprovació inicial publicat al Butlletí Oficial de la província per a la seva exposició pública en data 25 de novembre de 2016.

VISTA la fiscalització de la Intervenció de data 7 de febrer de 2017.

Per tot el que s'ha exposat, d'acord amb la delegació feta per Alcaldia a la Junta de Govern mitjançant Decret 675/2015 de 17 de juny, modificat per Decret 1072 de 21 d'octubre, la Junta de Govern

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte a favor de l'empresa ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL, NIF B65675365, pel preu de la licitació de **165.495,00 € €** IVA exclòs, i (200.248,95 € IVA inclòs) unes millores en l'execució del contracte consistents en **contractar 3 persones** amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i una **reducció de 4 setmanes** del termini que s'havia previst en la licitació de 4 mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació i replanteig o el que proposi l'adjudicatari si fos menor.

SEGON.- **Aprovar** la disposició o compromís de despesa per l'adjudicació del contracte i amb la fiscalització prèvia de la Intervenció municipal a càrrec de la partida pressupostària A3-1530-619.01 per l'exercici 2017 de 200.248,95 € (IVA inclòs)

TERCER.- **Autoritzar** que es puguin expedir ordres de pagament fraccionat, en fraccions mensuals d'import equivalent a la certificació dels treballs executats mensualment, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars del contracte.

QUART.- **Requerir** a l'adjudicatari perquè procedeixi a formalitzar el corresponent contracte en un termini no superior a 15 dies hàbils següents a què es rebí la

notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. D'acord amb l'article 156.4 del TRLSCSP.

CINQUÈ.- **Publicar** aquesta resolució en el perfil del contractant d'acord i als butlletins oficials d'acord amb l'article 154.2 del TRLSCSP.

SISÈ.- **Notificar** aquesta resolució a tots els licitadors i candidats

SETÈ.- **Facultar** a l'alcalde o regidor que ho tingui delegat perquè pugui signar tots els documents pertinents per dictar el actes que sigui necessaris per l'efectivitat dels precedents acords, inclosos els de rectificació i /o esmena per possibles errors materials, si es donés el cas, a mes de comunicar dia i hora que es realitzarà la formalització del contracte.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

5.2.- ATESA la normativa vigent en matèria d'obres, serveis, subministres i contractació administrativa en general, en especial la Llei de Contractes del Sector Públic, text refós aprovat pel R.D.L. 3/2011 de 14 de novembre; les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin a la LCSP.

VISTA la conveniència de convocar un procediment obert per al Servei de recollida, d'acollida i de manteniment d'animals de companyia del terme municipal de Castellar del Vallès.

VIST l'informe tècnic de la tècnica auxiliar de Salut, Marcel·la Saez Garcia, de data 1 de desembre de 2016 que d'acord amb l'article 22 TRLCSP ha motivat la justificació i necessitat d'aquesta licitació.

VISTOS els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que han de regir en aquesta contractació, que han estat conformats per Secretaria, Intervenció i la Unitat de Contractació.

VIST l'informe favorable d'Intervenció, de data 7 de febrer de 2017 (document comptable RC núm. 2017.2.0000617.000)

La Junta de Govern

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la convocatòria de procediment obert per a l'adjudicació del servei de recollida, d'acollida i de manteniment d'animals de companyia del terme municipal de Castellar del Vallès amb un pressupost de licitació de 86.400,00 euros (IVA exclòs), corresponent al contracte per les dues anualitats. Aquest import es desglossa en els següents serveis:

- Servei de recollida d'animals de companyia amb un màxim de 14.400 € (IVA exclòs), corresponent a dues anualitats.
- Servei d'acollida d'animals de companyia amb un màxim de 72.000 € (IVA exclòs), corresponent a dues anualitats.

El valor estimat del contracte pels 4 anys és de 172.800,00€ (IVA exclòs) i de 209.088,00€ (IVA inclòs)

SEGON.- **Aprovar** els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir en aquesta contractació, tot declarant la seva tramitació ordinària.

TERCER. **Autoritzar** la despesa a càrrec de la partida C2-226-99-3119 dle pressupost ,municipal dels exercicis següents:

- Exercici 2017 (nou mensualitats): 32.400,00 EUR
- Exercici 2018: 43.200,00 EUR
- Exercici 2019 (tres mensualitats): 10.800,00 EUR

QUART.- **Nomenar** els membres de la mesa de contractació que assistirà a aquest òrgan de contractació i que serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin, de conformitat amb el que disposa l'article 21 i següents del real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la derogada Llei de contractes del sector públic i que manté el vigent TRLSCSP i que són els següents :

President: Ell tinent d'alcalde de Recursos Generals i Serveis Municipals o el seu substitut nomenat en el Decret num. 900 de 19 de setembre de 2016

Vocals:

- El secretari, o qui el substitueixi.

- La interventora, o qui la substitueixi.
- El cap d'unitat de Salut, o la tècnica de Salut, en substitució.
- El Regidor de l'Àrea de Salut, o el Regidor de Finances i Coordinació, en substitució.
- L'administrativa de la Unitat de Contractació com a secretària de la mesa.

CINQUÈ.- **Publicar** el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al perfil del contractant

SISÈ.- **Facultar** l'alcalde, o regidor en qui delegui o tingui delegat, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics o de fet que es poguessin produir.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent les sis de la tarda, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vistiplau del Sr. Alcalde.