



A Castellar del Vallès, el dia trenta-ú de gener de mil nou-cents vuitanta-cinc, essent les nou del vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; en primera convocatòria, es reuniren a la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, En Miquel Pont i Alguersuari, els senyors Tinents d'Alcalde: En Salvador Juanpere i Aguiló, N'Antoni Castellero i Delgado, En Ferran Sánchez i Pallarés i En Josep Arderius i Casanovas, assistits del sotasignat Secretari de l'Ajuntament, En Norbert Llaràs i Marquès.

Excusà la seva assistència el Tinent d'Alcalde Sr. Josep Rodríguez i Vasallo.

Vist que els reunits formen la majoria legal de membres que legalment constitueixen la Comissió Municipal Permanent, el Sr. President declarà obert l'acte i s'entrà a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior, i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la correspondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

3.- COMISSIÓ DE GOVERNACIÓ.

Vista la relació d'hores extraordinàries realitzades per N'Antoni Fernández i En Rafel Gamisans.

Vist l'informe favorable d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Procedir al pagament de les 26 hores

03

extraordinàries, realitzades per N'Antoni Fernàndez corresponents al mes de gener, les quals es relacionen en llista annexa i pugen la quantitat de 9.100'-pessetes.

SEGON.- Procedir al pagament de les 112 hores extraordinàries, realitzades per En Rafel Gamisans, corresponents al mes de gener, les quals es relacionen en llista annexa i pugen la quantitat de 39.200'-pessetes.

Posat a votació s'aprovà per majoria absoluta amb l'abstenció del Sr. Antoni Castellero.

Vista la petició de Na Florència Torrella i Vilaseró, de revisió segons contracte, del preu de l'arrendament dels terrenys del carrer Baixada del Palau, d'acord a l'augment del cost de la vida.

ATÈS que l'any passat dit preu fou acomodat al cost de la vida, en sessió d'aquesta Comissió de data 26 de gener de 1.984.

Vist l'informe de la Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Acomodar la renda estipulada amb Na Florència Torrella i Vilaseró, sobre els terrenys de la Baixada del Palau, a l'augment sofert pel cost de la vida, xifrat en un 9%, que per enguany pujarà a la quantitat de VINT-I-DUES MIL CENT pessetes (22.100'- ptes)

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.- COMISSIÓ D'HISENDA.

Vist l'escrit presentat per N'Emili Torner i Queral, demanant un ajornament per tal d'abonar l'import total de 103.096'- pessetes, corresponent a l'import de la taxa de la llicència d'obres núm 126/1.982.

ATÈS l'informe de la Intervenció Municipal; a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir un ajornament de tres mesos a N'Emili Torner i Queral, per tal de satisfer la quantitat to-



tal de 103.096'- pessetes, corresponents a l'import de la taxa de la llicència d'obres núm 126/82, de manera que cada segona quinzena de mes lliuri la quantitat de 34.365'- pessetes, a partir del proper mes de feber; éssent l'últim pagament de 34.366'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

ATÈS que ha estat confeccionat el padró de vehicles corresponent a l'exercici de 1.985.

ATÈS l'informe d'Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el padró municipal de vehicles, corresponent a l'exercici de 1.985, el qual importa la quantitat d'ONZE MILIONS SIS-CENTES VINT-I-UNA MIL VUIT CENTES pessetes (11.621.800'- pessetes).

SEGON.- Exposar al públic l'esmentat padró per termini de quinze dies.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vistos els comptes de recaptació, tant en voluntària com en executiva, de l'exercici de 1.984, que ha presentat el Recaptador.

ATÈS que han estat comprovats per Dipositaria Vist l'informe d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Aprovar els comptes de recaptació, tant en voluntària com en executiva, de l'exercici de 1.984, d'acord als següents detalls

1.- Compte de recaptació d'arbitris en voluntària.

	<u>TOTALS.</u>
càrrec incial..	15.073.626.
càrrecs exercici	77.764.
baixes	429.421.
total càrrec	14.721.969.
ingressos efect.	12.757.586.
valors a execut.	1.964.383.
total data.....	14.721.969.

2.- Compte de recaptació d'impost municipal de circulació de vehicles, en voluntària.

	<u>TOTALS.</u>
total càrrecs	385.750.
ingressat	287.050.
valors pendents a ex.	98.700.
total datas....	385.750.

3.- Compte de recaptació, en executiva.

	<u>TOTALS.</u>
pendents comp.ant.	11.303.801.
càrrecs de l'exerc.	8.044.375.
datas	2.814.773.
total càrrec	16.533.403.
recaptat	5.340.440.
pendent a comp.nou	11.192.963.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat."

Vista la reclamació formulada per En Pere Jimenez en l'expedient de Plus-Vàlua núm 160/84.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant que nomès ha adquirit el dret de vol.

ATÈS que examinat el document aportat com a prova, s'ha pogut comprovar que efectivament el reclamant nomès ha adquirit el dret d'aixecar una planta, sobre la planta baixa ja existent, pel que d'acord amb alló que estableix l'article 14.6 de l'Ordinanza de l'Impost aprovada per Ordre de data 20-12-78 es procedeix a girar una nova liquidació aplicant el coeficient del 50 per cent.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu a la Comissió Municipal Permanent proposa l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Pere Jimenez en l'expedient de Plus-Vàlua núm 160/84, procedint a girar i aprovar una nova liquidació d'import 20.599' - pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la relació de factures i pagaments a realitzar enguany i que es troba assenyalada amb el número 2 d'ordre, i que puja la quantitat total de



DUES-CENTES CINQUANTA-DUES MIL SET-CENTES VINT pesse-
tes (252.720' - pessetes), la qual relació ha estat
elevada com a proposta de despeses per la Comissió
d'Hisenda; així com examinades totes i cadascuna de
les factures i pagaments a realitzar incloses en la
mateixa i trobant-los tots conformes, aquesta Comis-
sió Municipal Permanent acordà aprovar-les per unani-
mitat, i que els mateixos siguin pagats a mesura que
les disponibilitats econòmiques i financeres de l'A-
juntament ho permetin, i amb càrrec al pressupost or-
dinari.

Vistos els expedients núms 18 i 19/85, a ins-
tàncies d'En Sebastià González i Milan i N'Antoni
Martínez i Morales, demanant permís per la senyalit-
zació de guals permanents.

Vist l'informe favorable dels serveis de la
Policia Municipal, a la Comissió Municipal Permanent
proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:
PRIMER.- Concedir permís municipal a En Sebas-
tià González i Milan, per la senyalització d'un gual
permanent, a la finca del c/ Catalunya nº 67, canto-
nada amb el c/ Santa Perpetua, previ pagament de 200'
pessetes, en concepte de taxa i amb subjecció a la
vigent Ordenança Municipal sobre eliminació de barre-
res arquitectòniques.

SEGON.- Concedir permís municipal a N'Antoni
Martínez i Morales, per la senyalització d'un gual
permanent, a la finca del c/ Ermot nº 47, previ paga-
ment de 200' - pessetes, en concepte de taxa i amb
subjecció a la vigent Ordenança Municipal sobre eli-
minació de barreres arquitectòniques.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.- COMISSIÓ D'URBANISME, OBRES PUBLIQUES I
MEDI AMBIENT.

Examinat l'expedient nº 314/83, a instància
d'En Quirze Salomó i Llopart, sol.licitant permís per
la instal.lació d'una planta destinada a l'envasament
de lleixius, en el Polígon Ind. "Can Carné", c/ H nº
12.



Acreditant que en el període de llur informació pública a la que fou sotmes l'expedient no es va presentar cap reclamació.

Vistos els informes emesos pel Cap de Sanitat, per l'Arquitecte i Enginyer municipals, el dictamen de la Comissió de Governació.

S'acordà informar favorablement l'expedient en quant al seu emplaçament, propostes i altres circumstàncies d'acord amb les Ordenances Municipals i amb l'establert en el Reglament sobre activitats molestes insalubres, nocives i perilloses.

En quan a la mateixa zona de referència, hi han altres activitats anàlogues que poden produir efectes aditius.

Estimant-se, per tant procedent, que pùgui ésser concedida la llicència sol.licitada.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vistos els expedients d'obres núms: 3, 4, 5, 6 7, 8 i 11/85, a instàncies d'En Frederic Soldevila i Company, En Pere Togores i Pascual, Companyia Telefònica Nacional d'Espanya, En Francesc Fusté i Marimon, En Ramon Mañosa i Solà, N'Emili Tubau i Casas i Hidroelèctrica de Catalunya, S.A.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe de Secretaria; a la Comissió Municipal Permanent, es proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Concedir llicència municipal a En Frederic Soldevila i Company, en nom de la Comunitat de Veïns del c/ Montcada, per les obres de reparació del terrat de l'edifici del c/ Montcada nº 5, previ pagament de 7.500'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que no es produirà increment de volum.

SEGON.- Concedir llicència municipal a En Pere Togores i Pascual, per les obres de refer la balconada de la casa del Passatge Pioner s/nº de Sant Feliu del Racó, previ pagament de 2.400'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que els acabats seran de color i textura similars als de l'entorn.



TERCER.- Concedir llicència municipal a Companyia Telefònica Nacional d'Espanya, per la instal·lació de pals telefònics en el c/ dels Pins i c/ Santa Margarida, de la Urbanització "Ca n'Avellaneda". Exent de taxa.

QUART.- Concedir llicència municipal a En Francesc Fusté i Marimon, Administrador d'Unipons, S.A.', , per les obres de construcció de 9 habitatges en el c/ 1, cantonada amb l'Av. A de Castellar-Residencial, previ pagament de 804.214'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que les obres no començaran fins a la presentació del projecte d'execució.

CINQUÈ.- Concedir llicència municipal a En Ramon Mañosa i Solà, per les obres d'arrebossar la façana de la casa del c/ Puigvert nº 1. Significant-li, però, que el color i textura dels acabats seran similars als de l'entorn.

SISÈ.- Concedir llicència municipal a N'Emili Tubau i Casas, per les obres de fer una paret de separació d'un local de 2'50 m. X 7'45 m., sita en el c/ del Pont , previ pagament de 860'- pessetes, en concepte de taxa.

SETÈ.- Concedir llicència municipal a Hidroelèctrica de Catalunya, S.A., per la col·locació d'un pal i estesa elèctrica de la xarxa de B.T., que anirà adossat a la cantonada del Passeig- c/ 14 d'abril. Significant-li, però, que el pal es tindrà de col·locar adossat completament a la façana del taller mecànic existent a l'indret.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

ATESA la reclamació feta per En Manuel Alonso i Fernàndez.

ATÈS que efectivament s'ha observat error en la liquidació de la taxa de la llicència d'obres nº 83/82, consistent en que al calcular la taxa es va fer sobre la valoració del Full del Gremi de Constructors que donava el valor de la vivenda a construir, i no la de les obres a legalitzar .

ATÈS que el valor de les obres a legalitzar és el que consta en el projecte de legalització, i que és de 275.720'- pessetes.

Vist l'article 111 de la Llei de Procediment Administratiu de 17 de juliol de 1.958, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD: Rectificar l'import de la taxa de la llicència d'obres nº 83/82, girada a En Manuel Alonso i Fernández, procedint a girar i aprovar un nou import de la taxa de 8.272' - pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat. La proposta sobre neteja de parcel·les fou retirada.

La proposta sobre reparació pistes de tennis recinte piscines queda sobre la taula.

ATÈS que per Ordre del Ministeri d'Indústria i Energia de 17 de març de 1.981 és obligatòria la comprovació anual de l'estat i bon funcionament de les instal·lacions de G.L.P. (Gasos Licuats del Petroli).

ATÈS que cal efectuar dita comprovació, alhora que vetllar pel manteniment de la calefacció del Col·legi Sant Esteve.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals Vist l'informe de Secretaria, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD: Establir amb Propano Domèstic Industrial, R.A.R.S.A. un contracte de manteniment i reparació d'instal·lació de G.L.P., per l'Escola Sant Esteve, d'una durada d'un any i per un preu de 16.000' - pessetes l'any.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.- COMISSIÓ DE CULTURA I ENSENYAMENT.

ATÈS que per seleccionar un conserge per la Biblioteca, aquesta Conselleria ha efectuat unes proves.

ATÈS que ja es disposa del resultat de dites proves.

Vist l'Estatut del Treballadors (Llei 8/1980)



Funció Pública, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Contractar en règim laboral a Na Maria Daviu i Mallorca, com a conserge per la Biblioteca, per sis mesos, amb les mateixes condicions del personal similar contractat.

Posat a votació s'aprova per unanimitat.

ATÈS que cal normalitzar la situació del personal de la piscina i serveis.

ATÈS que s'ha efectuat un estudi acurat, tant de les necessitats dels serveis com dels drets dels treballadors, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Contractar per un any, que començarà el proper dia 4 de febrer, a En Lluís Vela i Sànchez, amb les mateixes condicions que la resta de personal laboral de l'Ajuntament, i destinar-lo a la piscina, instal·lacions esportives annexes i mercat municipal.

Posat a votació s'aprova per unanimitat.

ATÈS que en les instal·lacions esportives de l'Escola de les Germanes Dominiques són sovint escenari dels campionats escolars de basquet.

ATÈS que cal adequar les dutxes de dites instal·lacions.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe d'Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Aportar la quantitat de 137.518' - pessetes a les obres d'instal·lació de dutxes a les instal·lacions esportives de les Germanes Dominiques. Havent-se de justificar.

Posat a votació s'aprova per unanimitat.

ATESA la petició d'En Vicenç Girbau i Vives, representant al Grup de Pessebristes de la Capella de Montserrat.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe favorable d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir una subvenció de 60.000' - pessetes a En Vicenç Girbau i Vives, en representació del Grup de Pessebristes de la Capella de Montserrat, per tal d'ajudar a sufragar les despeses de dit Grup. Significant-li, però, que hauran de justificar les despeses a que es destina la present subvenció.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

7.- COMISSIÓ DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS.

Vista la relació d'hores extraordinàries realitzades per Na Rosario Martin.

Vist l'informe d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Procedir al pagament de les 49 hores extraordinàries, realitzades per Na Rosario Martin, en la neteja del Casal dels Avis, que pugen la quantitat de 14.700' - pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

8.- SERVEIS.

Vista la sol.licitud d'En Joan Torras i Millat de legalització del traspàs del lloc núms. 57-58 al seu nom del mercat municipal.

Vist l'article 4 de l'Ordenança Fiscal núm 31 sobre mercat d'abastaments, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Traspasar els drets sobre els llocs núms 57 i 58 del mercat a favor d'En Joan Torras i Millat, previ pagament de 105.000' - pessetes, en concepte de drets de traspàs, d'acord a l'Ordenança Fiscal núm. 31 sobre mercat d'abastaments. Significant-li, però, que només podrà vendre els productes que per a dites parades té autoritzats per l'Ajuntament.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.



Vistes les sol·licituds d'escomeses d'aigua potable.

Vistos els informes de l'Enginyer Municipal i de la Conselleria; el Delegat que subscriu a la Comissió Municipal Permanent, proposa l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir llicències d'escomeses d'aigua potable als peticionaris, que tot seguit es detallen, i amb les adreces corresponents:

- Na Carolina Padró i Torrres, en la Cra. de Sabadell km 6'7.

- Na Rosa-Maria Latorre i Rusinés, en el carrer Hospital núm. 13 local 2.

- En Joan Salomo i Alsina, en el carrer H, núm 12 de 'Can Carné'.

Els concessionaris de les llicències que han estat concedides, hauran d'abonar els drets que els hi corresponguin.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

9.- INFORMES.

El Sr. Alcalde informà de:

1) la visita efectuada al Director General d'Administració Local de la Generalitat, per tractar el tema dels danys ocasionats per les gelades.

2) la visita a la Conselleria de Cultura per tal de definir la col·locació de la placa a la Biblioteca.

3) la inauguració de la Biblioteca, reiterant la invitació als presents.

4) la reunió amb representants de Catalana de Gas, que ingressaren l'import del conveni.

5) l'audiència que concedí als concessionaris de "LA VALLESANA", que l'informaren dels nous horaris del servei.

El Sr. Salvador Juanpere, informà de les proves selectives d'auxiliar de Policia Municipal.

El Sr. Ferran Sánchez digué que els Serveis de supervisió de la Conselleria d'Ensenyament de la Generalitat havien aprovat 4 aularis nous en el Col·legi Sant Esteve.

La Conselleria de Sanitat i Serveis Socials donà compte de la reunió haguda a Sabadell per tractar de l'escorxadador comarcal.

La Conselleria de Cultura donà compte de la subscripció a periòdics i de la compra de llibres, de caràcter local, per la Biblioteca.

10.- PROPOSICIONS I PREGUNTES.

El Sr. Salvador Juanpere s'interessà per l'arranjament del senyal de "STOP" del carrer Sant Feliu.

El Sr. Antoni Castellero digué que calia actuar per evitar les molésties que sofreix el veïnat, pel rebombori de la sortida de les discoteques.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, és sent les onze de la nit, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari, tots els membres components de la Comissió Municipal Permanent. Certifico.

