



DILIGÈNCIA.- A Castellar del Vallès (Vallès Occidental), dos de gener de mil nou-cents vuitanta-cinc, la poso jo, el Secretari, als efectes determinats per l'art.3er. del Decret 33/1981, de la Generalitat, per fer constar que s'obre el primer dels plecs que s'habiliten per la transcripció de les Actes de la Comissió Municipal Permanent, corresponent a l'any actual. Certifico.

A Castellar del Vallès, el dia tres de gener de mil nou-cents vuitanta-cinc, essent les nou del vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; en primera convocatòria, es reuniren a la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, En Miquel Pont i Alguersuari, els senyors Tinents d'Alcalde: N'Antoni Castillero i Delgado, En Josep-Maria Avellaneda i Camins, En Ferran Sánchez i Pallarés, En Josep Rodríguez i Vasallo i En Josep Arderius i Casanovas, assistits del sotasignat Secretari de l'Ajuntament, En Norbert LLaràs i Marquès.

Vist que els reunits formen la majoria legal de membres que legalment constitueixen la Comissió Municipal Permanent, el Sr. President declarà obert l'acte i s'entrà a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia. El Tinent d'Alcalde En Salvador Juanpere, s'incorporà a la sessió quan es deliberava sobre despeses beneficiència En Jerónimo Mercado.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior, i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la correspondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

### 3.- COMISSIÓ DE GOVERNACIÓ.

Vista la relació d'hores extraordinàries realitzades per N'Antoni Fernàndez i En Rafel Gamisans.

Vist l'informe favorable d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció dels següents

#### ACORDS:

PRIMER.- Procedir al pagament de les 86 hores extraordinàries, realitzades per N'Antoni Fernàndez corresponents al mes de desembre de 1.984, les quals es relacionen en llista annexa i pugen la quantitat de 30.100'- pessetes.

SEGON.- Procedir al pagament de les 108 hores extraordinàries, realitzades per En Rafel Gamisans, corresponents al mes de desembre de 1.984, les quals es relacionen en llista annexa i pugen la quantitat de 37.800'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per majoria absoluta amb vot en contra del Sr. Josep Rodríguez i Vasallo i l'abstenció del Sr. Antoni Castellero.

### 4.- COMISSIÓ D'HISENDA.

Havent examinat les liquidacions de l'Impost sobre l'Increment del valor dels Terrenys contingudes en la relació núm. 12/84, que han estat practicades per l'Advocat-Liquidador, es sotmeten a aprovació.

PLUS-VÀLUA		IMPORT.
Exp. nº	NOM I COGNOMS	pessetes
411	Miquel Ledesma i Godoy i altre	420'-
412	Pere Iglesias i Rusiñol Sra.	409'-
413	Francesc Alonso i Roman i 1	14.009'-
414	Maria Carmen Soto i Broto	1.763'-
415	Josep Vidal i Maso	77.348'-
416	Elias Aranda i Blasco	1.705'-
417	Concepció Muñoz i García	77.870'-
418	Salvador Sainz Valenzuela i alt.	170'-
419	Josep M. Cortes i Badia	6.257'-
420	Maria Teresa Campderros Viñals	19.471'-
	TOTAL .....	199.422'-
	=====	

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.





L'expedient de Plus-Vàlua núm 269/84 fou retirat.

Vista la reclamació formulada per En Joan Antoni Ansio i Crespo en l'expedient de Plus-Vàlua núm 314/84.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant:

1.- Que s'ha de descomptar l'import de les obres efectuades en el terreny.

2.- Que li sigui concedida una disminució d'un 20%.

ATÈS que examinat el document aportat com a prova, s'ha pogut comprovar que efectivament en el terreny i durant el termini d'imposició, s'hi varen efectuar una sèrie d'obres que varen representar un cost per pam quadrat de 9 pessetes.

Per tot aixó i de conformitat amb l'establert en l'art. 13 de l'Ordenança de l'Impost aprovada per Ordre de data 20-12-78, procedeix incrementar el valor inicial amb l'import de les obres, quedant d'aquesta manera aquell fixat en 49 pessetes.

ATÈS que l'article 11 de l'Ordenança de l'Impost estableix les causes per les que es podrà efectuar una disminució d'un 20%, i en el present cas no hi han motius suficients que puguin donar lloc a dita disminució.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar en part la reclamació formulada per En Joan Antoni Ansio i Crespo, en l'expedient de Plus-Vàlua núm 314/84, procedint a girar i aprovar una nova liquidació d'import 165.631'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la reclamació formulada per En Joan Domenech i Mas en l'expedient de Plus-Vàlua núm 339/84.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant, que és tracta de terrenys destinats a la construcció de Vivendes de Protecció Oficial.



ATÈS que examinats els documents aportats com a prova, resulta èsser cert l'al.legat pel reclamant, pel que de conformitat amb l'establert en l'art. 47 del Reglament de Vivendes de Protecció Oficial aprovat per Decret de 24 de juliol de 1.968, és procedeix a girar una nova liquidació, aplicant una bonificació del 90%.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Joan Domenech i Mas en l'expedient de Plus-Vàlua nº 339/84 procedint a girar i aprovar una nova liquidació d'import 3.725' - pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la reclamació formulada per En Joan Domenech i Mas en l'expedient de Plus-Vàlua núm 340/84.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al.legant, que és tracta de terrenys destinats a la construcció de Vivendes de Protecció Oficial.

ATÈS que examinats els documents aportats com a prova, resulta èsser cert l'al.legat pel reclamant, pel que de conformitat amb l'establert en l'art. 47 del Reglament de Vivendes de Protecció Oficial aprovat per Decret de 24 de juliol de 1.968, és procedeix a girar una nova liquidació, aplicant una bonificació del 90%.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Joan Domenech i Mas en l'expedient de Plus-Vàlua nº 340/84 procedint a girar i aprovar una nova liquidació d'import 5.370' - pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la reclamació formulada per En Didac Mora, com Administrador "de Union Dopac, S.A., en l'expedient de Plus-Vàlua núm 357/84.





ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant, que és tracta de terrenys destinats a la construcció de Vivendes de Protecció Oficial.

ATÈS que examinats els documents aportats com a prova, resulta èsser cert l'al·legat pel reclamant, pel que de conformitat amb l'establert en l'art. 47 del Reglament de Vivendes de Protecció Oficial aprovat per Decret de 24 de juliol de 1.968, és procedeix a girar una nova liquidació, aplicant una bonificació del 90%.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Didac Mora, com Administrador "de Union Dopac, S.A.", en l'expedient de Plus-Vàlua nº 357/84, procedint a girar i aprovar una nova liquidació d'import 7.775' pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la reclamació formulada per En Lluís Buil i Vall en l'expedient de Plus-Vàlua nº 388/84.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant que hi ha error en la superfície.

ATÈS que examinat el document aprotat com a prova, s'ha pogut comprovar que efectivament la superfície que figura en la liquidació no és correcta, ja que el terreny en realitat té 670 m2.; per tot aixó i de conformitat amb l'establert en l'art. 111 de la Llei de Procediment Administratiu de data 17 de juliol de 1.958, es procedeix a rectificar la liquidació girant una nova liquidació amb una superfície de 670 m2.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Lluís Buil i Vall en l'expedient de Plus-Vàlua nº 388/84, procedint a girar i aprovar una nova liquidació d'im-



port 62.193'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la relació de factures i pagaments a realitzar enguany i que es troba assenyalada amb el número 15 d'ordre, i que puja la quantitat total de SET-CENTES NORANTA-CINC MIL NOU-CENTES SETANTA-VUIT pessetes ( 795.978'- pessetes), la qual relació ha estat elevada com a proposta de despeses per la Comissió d'Hisenda; així com examinades totes i cadascuna de les factures i pagaments a realitzar incloses en la mateixa i trobant-los tots conformes, aquesta Comissió Municipal Permanent acordà aprovar-les per unanimitat, i que els mateixos siguin pagats a mesura que les disponibilitats econòmiques i financeres de l'Ajuntament ho permetin, i amb càrrec al pressupost ordinari.

#### 5.- COMISSIÓ D'URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I MEDI AMBIENT.

Vistos els expedients d'obres núms: 191, 210 i 416/84, a instàncies d'En Salvador Sala i Tuneu, En Pere Rifer i Casajuana i En Pau Catalan i Pancorbo.

Vist l'informe de Secretaria; a la Comissió Municipal Permanent, es proposa l'adopció dels següents.

#### ACORDS:

PRIMER.- Concedir llicència municipal a En Salvador Sala i Tuneu, per les obres d'enderrocar un envà del garatge i refer el paviment del terra de l'habitatge del carrer Puig de la Creu núm 30 bis, previ pagament de 540'- pessetes, en concepte de taxa.

SEGON.- Concedir llicència municipal a En Pere Rifer i Casajuana; per les obres de reparació de la sala de bany de la casa, sita en el Passeig núm. 117, previ pagament de 750'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que no es produirà increment de volum, ni variacions a la distribució interior o a l'estructura.

TERCER.- Concedir llicència municipal a En Pau Catalan i Pancorbo per la col.locació d'un rètol lluminós a la porta d'entrada del café-bar del carrer Lleida núm. 23 baixos, previ pagament de 950'- pesse-





tes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que, d'acord a l'Ordenança sobre la publicitat, per l'esmentat rètol haurà d'abonar la quantitat anual de 4.000'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la relació d'hores extraordinàries realitzades per personal de la Brigada Municipal.

Vist l'informe favorable d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent

ACORD:

Procedir al pagament de les hores extraordinàries, realitzades pel personal de la Brigada municipal, que tot seguit es detala.

- En Caietà Ortiz .. 2'5 hores ... 1.450'-ptes

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Vista la minuta d'honoraris de treballs d'inspecció d'obres presentada per En Miquel A. Casajuana i Palet.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals

Vist l'informe de Secretaria- Intervenció, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Aprovar la minuta presentada per En Miquel A. Casajuana i Palet, amb motiu dels treballs d'inspecció d'obres particulars en el terme de Castellar del Vallès. procedint a abonar-li el seu import de 37.000'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

#### 6.- COMISSIÓ DE CULTURA.


Vista la instància presentada per En Ramon Mas i Salles. en representació del Grup Il.lusió.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe favorable d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir una subvenció de 125.000'- pessetes a En Ramon Mas i Salles, en representació del Grup Il.-



lusió, per tal d'ajudar a sufragar les despeses de l'organització de la Cavalcada de Reis. Significant-li, però, que hauran de justificar les despeses a que es destina la present subvenció.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

#### 7.- COMISSIÓ DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS.

ATESES les despeses ocasionades per l'atenció d'En Jeronimo Mercado en l'Associació Pro Disminuïts Psíquics de Sabadell i Comarca.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe favorable d'Intervenció Municipal, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Abonar a l'Associació Pro Disminuïts Psíquics de Sabadell i Comarca la quantitat de 99.612'- pessetes, corresponents a l'atenció d'En Jeronimo Mercado en l'esmentat centre, des del dia 20 de setembre al 31 de desembre de 1.984.

El Tinent d'Alcalde En Salvador Juanpere s'incorporà a la sessió abans de la votació de la proposta. Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Aquesta Alcaldia-Presidència d'acord amb alló que estableix l'article 297 de la Llei de Bases de Règim Local i 222 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals sotmet a aprovació una moció, la urgència de la qual és aprovada per unanimitat, i que diu.

" ATÈS que hi han pendents d'acabar alguns treballs de jardineria a la via pública.

ATÈS que En Josep Chia i Guillen, En Marià-Angel Romero i Melchor i N'Antoni Gómez i Arnedo ja han efectuat en altres ocasions aquest tipus de feina, per compte de l'Ajuntament.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció.

Vist l'Estatut dels Treballadors (Llei 8/1980) la Llei 30/1.984, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública, el Reial Decret 1.982/84 pel que es regulen els contractes en pràctiques i per a la formació i el Decret 325/1.984, de Catalunya, sobre





l'aprenentatge i el treball en pràctiques, a la Comissió Municipal Permanent proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Contractar laboralment a En Josep Chia i Guillen, en Marià-Angel Romero i Melchor i N'Antoni Gómez i Arnedo, com aprenents, per feines de jardineria, per un temps de tres mesos i sou de 14.952 pesetes setmanals. Aquesta contractació inclou l'assistència, per a formació, a l'Escola de Jardineria de l'Ajuntament de Barcelona.

Posada a votació s'aprovà per unanimitat.

8.- INFORMES.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo comentà la memòria elaborada pel Grup de Recerca i Aplicació Psicològica, GRAP. Tambè informà de l'activitat de la seva Conselleria, en la vessant d'assistència social.

El Sr. Alcalde convidà tots els Regidors a l'Assemblea de la Federació de Municipis.

9.- PROPOSICIONS I PREGUNTES.

El Sr. Antoni Castellero s'interessà per les obres que, sense llicència, hi havia darrera el Cementiri.

El Sr. Josep Rodríguez i Vasallo demanà dues reunions, per tractar, respectivament:

- 1) de l'Obra Social Benèfica Municipal.
- 2) d'assumptes de la Conselleria de Governació.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, éssent dos quarts i cinc minuts d'onze de la nit, s'acabà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari, tots els membres components de la Comissió Municipal Permanent. Certifico.