

EDICTE

de 7 de desembre de 2009, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona referent al municipi de Castellar del Vallès.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 5 de novembre de 2009, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2009/037872/B

Modificació del Pla especial de restauració de la pedrera de Vallsallent, al terme municipal de Castellar del Vallès

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament la Modificació del Pla especial de restauració de la pedrera de Vallsallent, de Castellar del Vallès, promoguda per Gestora de Runes de la Construcció, SA, Ambient 2006, SL i Servial Obres i Serveis, SL - Unió Temporal d'Empreses i tramesa per l'Ajuntament.
- 2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament de Castellar del Vallès i al promotor.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, a l'arxiu de planejament de la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, avinguda Josep Tarradellas, 2-6, planta baixa, 08029 Barcelona, de 9.30 h a 13.30 h.

Barcelona, 7 de desembre de 2009

M. TERESA MANTÉ PRATS
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Barcelona

ANNEX

*Normes urbanístiques de la Modificació del Pla especial de restauració de la pedrera de Vallsallent, de Castellar del Vallès***NORMATIVA URBANÍSTICA.****MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE RESTAURACIÓ DE LA PEDRERA DE VALLSALLENT, DE CASTELLAR DEL VALLÈS.****INTRODUCCIÓ**

Aquest projecte de Modificació deroga en la seva totalitat les Normes urbanístiques del Pla especial de restauració de la Pedrera anomenada Vallsallent al terme municipal de Castellar del Vallès, definint un nou articulat que regula la nova proposta de restauració i s'adapta a l'actual normativa general vigent.

Creiem que aquesta postura és més aclaridora que intentar modificar els articles un per un, mantenint els que no es modifiquen dins de la documentació de l'antic Pla especial. Així doncs, hem cregut més oportú crear un únic document on trobar totes les Normes urbanístiques, i així evitar duplicitats que puguin portar a la confusió. En definitiva, hem intentat generar un document més senzill i de millor aplicació.

ARTICULAT**Article 1. Objecte de la Modificació del Pla especial**

L'objecte de la Modificació és l'adequació del Pla especial de restauració de la Pedrera Vallsallent mitjançant el rebliment com a dipòsit de runa de la construcció amb instal·lació mòbil de valorització de runa com a àrid de la construcció.

Article 2. Àmbit d'aplicació. Modificació proposada

L'àmbit d'aplicació d'aquesta Modificació del Pla especial és el descrit a l'apartat de la memòria informativa i es troba grafiat en els diferents plànols continguts en aquest document. El seu perímetre abasta terrenys situats exclusivament dins del terme municipal de Castellar del Vallès.

Article 3. Marc jurídic

Aquesta Modificació es redacta i tramita observant els preceptes del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, que recull en un únic text harmonitzat els continguts de les Lleis 2/2002 i 10/2004, d'urbanisme, i en desenvolupament de l'article 299 del Text refós del Pla general municipal d'ordenació de Castellar del Vallès de 1998.

Article 4. Documentació de la Modificació del Pla especial

Aquest Pla especial consta de la documentació següent:

- Memòria informativa.
- Plànols informatius.
- Memòria d'ordenació.
- Plànol d'ordenació.
- Normes.
- Programa d'actuació.
- Avaluació econòmicofinancera.
- Annexos.

Article 5. Vigència, revisió i modificacions

1. La vigència d'aquesta Modificació del Pla especial és de 25 anys.
2. La Modificació entrarà en vigor l'endemà de la publicació de la seva aprovació definitiva per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.
3. S'haurà de procedir a la revisió de la Modificació del Pla especial en els supòsits següents:
 - Quan, a causa de la revisió o modificació del Pla general municipal d'ordenació de Castellar del Vallès, s'alterin les determinacions que fan referència a l'àmbit objecte de planejament.

- Quan així ho estableixin els plans d'ordenació del territori o normes legals de grau superior.
4. Les posteriors modificacions seguiran idèntic procediment al requerit per a la seva aprovació. En qualsevol cas, les esmentades modificacions hauran d'acompanyar-se d'un estudi justificatiu dels motius de la seva realització i la seva incidència.
 5. Un cop transcorregut un període de 25 anys des de l'entrada en vigor de la Modificació del Pla especial sense que s'hagin assolit les morfologies resultants d'acord amb el projecte tècnic, l'Ajuntament de Castellar del Vallès podrà donar per finalitzada l'activitat i requerir l'empresa titular de la mateixa per tal d'agilitar l'execució de la restauració fins a la seva completa o parcial finalització, fixant els tràmits i el termini necessaris per a aquests efectes.

Article 6. Obligatorietat

1. Tant les Administracions públiques com els particulars resten obligats al compliment de les disposicions que conté aquesta Modificació del Pla especial. Conseqüentment, qualsevol actuació o intervenció sobre el territori susceptible d'alterar-ne la realitat física o l'ús, tingui caràcter definitiu o provisional, sigui d'iniciativa pública o privada, haurà d'ajustar-se a les disposicions esmentades, segons el previst als articles 47, 49 i 67 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.
2. A l'efecte del punt anterior, són determinacions de caràcter normatiu les compreses a la Memòria d'ordenació, Normes, i Plànols d'ordenació, incloses les directrius en ells establertes, les quals són d'obligat compliment.
3. L'obligatorietat esmentada en els punts anteriors no limita les facultats que corresponen a les diferents regidories i departaments de les administracions locals i de la Generalitat de Catalunya per a l'exercici de les seves competències, segons la legislació específica en cada cas aplicable.

Article 7. Règim urbanístic

1. El règim urbanístic aplicable a l'àmbit d'aquesta Modificació del Pla especial és la *CLAU 10. ZONA DE RESTAURACIÓ*. Un cop finalitzada l'execució del projecte de restauració, d'acord amb l'apartat 3 de l'article 299 del Pla general municipal d'ordenació de Castellar del Vallès, aquest sector es regularà segons la normativa de *ZONA DE PARC FORESTAL (CLAU 12), SUBZONA 12.1: PARC FORESTAL*.
2. Conseqüentment, sens perjudici de les determinacions d'aquesta Modificació del Pla especial, els terrenys inclosos dins del seu àmbit d'aplicació no poden ser dedicats a utilitzacions que impliquin transformació de la seva destinació o naturalesa.
3. Tot l'àmbit de la Modificació del Pla especial té la condició de no edificable i no s'hi admetrà cap obra, instal·lació, ús o moviment de terres llevat dels admesos per aquesta Normativa i pel Programa d'actuació d'aquest planejament derivat.

Article 8. Restauració

La restauració de la Pedrera de Vallsallent es farà mitjançant el rebliment com a dipòsit controlat de terres i runa realitzats amb instal·lacions mòbils de valorització, tant de runa com d'àrid de la construcció.

Aquesta instal·lació resta subjecta a les determinacions del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny, el Decret 1/1997 de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats, el Reial decret 1481/2001, de 27 de desembre, que regula l'eliminació de residus mitjançant la disposició en dipòsits, el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus i, en qualsevol cas, resta subjecta a la legislació vigent.

S'haurà de donar compliment del Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya, pel que fa a l'àmbit d'acceptació de residus admissibles.

Els materials admissibles al dipòsit seran únicament i exclusiva els contemplats en l'article 7

del Decret 201/1994, i en l'annex adjunt, prèvia tria i separació dels productes que puguin sofrir alteracions en el decurs del temps. Existirà un sistema de vigilància i control dels residus que vagin arribant per poder identificar en tot moment la seva procedència.

Article 9. Morfologia de la restauració

La restauració es farà gràcies al rebliment obtingut a partir de la creació d'un dipòsit controlat de terres i runa realitzat amb instal·lacions mòbils de valorització, tant de runa com d'àrid de la construcció.

El disseny de la morfologia final reunirà les condicions necessàries per propiciar una correcta integració en l'entorn, i inclourà els diferents aspectes de forma i textura que componen naturalment el paisatge dels voltants.

S'adequarà un relleu en consonància amb l'original, mitjançant la utilització dels elements paisatgístics observables en l'entorn immediat. En qualsevol cas, caldrà evitar la introducció d'elements paisatgístics observables en l'entorn immediat. També caldrà evitar la introducció d'elements de disharmonia que donin lloc a una artificialització del medi.

S'habilitarà un sistema d'escolament superficial en connexió a la xarxa general de drenatge de la zona, tot evitant l'aparició de clotades o fondals per sota dels rasants de sortida a l'exterior de l'àmbit.

Article 10. Activitat de dipòsit de runa i terres

L'activitat de dipòsit de runa i terres haurà de complir amb els requisits següents:

1. L'activitat haurà de constar d'una part de recepció per realitzar un control visual i d'identificació de la procedència del material.
2. Zona de triatge: superfície destinada a la carrega de material i separació dels impropis. Aquests impropis s'hauran de dipositar en els seus contenidors corresponents. La superfície a ocupar es trobarà entre els 3.000 m² i els 4.000 m².

3. Trituració i garbellament: superfície destinada a trituració i garbellament del material ja separat dels seus impropis. Caldrà la definició en el projecte de dipòsit de runa de la definició de les superfícies destinades a l'abassegament de runa neta, a ocupar per la maquinària de trituració i garbellament i, per últim, d'un àrea destinada a l'abassegament de les diferents fraccions d'àrids que s'obtenen.
4. Dipòsit per al material de rebuig. Aquest caldrà que compleixi tot allò que descriuen el Decret 1/1997, i el Reial decret 1481/2001, de manera que suposi l'activitat extractiva per a la seva integració a l'entorn.

Article 11. Requisits tècnics a complir per l'activitat de dipòsit de runa i terres

1. L'accés a l'activitat es realitzarà per mitjà d'una porta, la qual formarà part d'una tanca a tot el seu perímetre per protegir l'entrada incontrolada en els trams on el talús plantejat per l'activitat no garanteixi la protecció esmentada.
2. Les àrees de triatge i valorització s'executaran sobre esplanades amb un pendent mínim del 2%.
3. L'activitat de triatge no es realitzarà per persones alienes a l'activitat.
4. En les zones de tria es col·locaran contenidors per emmagatzemar els materials separats, i presentaran un aspecte ordenat.
5. Les plataformes d'abocament es realitzaran de la manera més homogènia possible, és a dir, per capes o tongades horitzontals no superiors a 1 m. No es permet el trabucament dels residus des de la part alta dels talussos del dipòsit.
6. La zona de dipòsit de rebuig haurà d'impermeabilitzar la seva base en les successives fases de rebliment. Per realitzar aquesta operació es recomana la col·locació d'una base d'argila compactada al 95% de l'assaig *Proctor* modificat en el fons del vas del dipòsit d'un gruix de 50 cm amb pendent mínim del 2%. Sobre aquesta capa es disposarà un

nivell drenant continu de 20 cm de grava.

7. Quan el desenvolupament de diferents fases de rebliment exigeixi garantir una diferència de cota de més de 3 m entre dues plataformes, serà necessari plantejar murs de contenció de terres. Aquests murs de contenció es construiran amb materials argilosos, estesos i piconats en tongades de 25 cm de gruix i compactació del 95% de l'assaig *Proctor*. La forma dels murs serà trapezoïdal amb alçada màxima de 5 m, base de 18 m i coronació de 4 m, amb una relació entre el pendent de l'intradós i extradós d'1,50/1. Si calgués més d'un mur, aquests haurien de solapar-se 1 m.
8. El dipòsit haurà de disposar de pous de registre en la seva base que permetran el control i l'evacuació per bombament del drenatge del fons que eventualment es pogués acumular dins de la massa abocada. Aquests pous s'hauran de recreixen a mida que el nivell de rebliment ho requereixi.
9. Es crearan rases al perímetre del sector, en cas que fos necessari, per evitar l'entrada de vessaments superficials, de manera que permetin el desguàs cap al barranc del torrent Mitja, assegurant així la sortida natural de les aigües superficials de l'indret.
10. Quan el rebliment arribi al nivell de clausura de la instal·lació, aquesta s'haurà de segellar. El segellament del dipòsit es realitzarà amb una capa d'impermeabilització mineral compactada de 30 cm de gruix. Sobre la capa d'impermeabilització cal incloure un drenatge de 20 cm de grava, i una capa de terra vegetal de 50 cm. Es prendran mesures per evitar l'erosió en les zones amb pendent superior al 10%.

Article 12. Creació del substrat vegetal

1. L'actuació del monodipòsit haurà d'assegurar la reconstrucció, amb terres i runa de la construcció, de la morfologia prèvia a l'extracció de pedra, de manera que pugui integrar-se a l'entorn. La reconstrucció haurà de garantir les sortides naturals de desguàs superficial de l'emplaçament.
2. Per obtenir un sòl ric en matèria orgànica, s'incorporarà a les terres pròpies i material de rebuig, compost provinent de la transformació biològica de residus orgànics d'origen vegetal rics en matèria orgànica (mínim 70%). Aquest compost serà un material madur, estabilitzat i higienitzat, i haurà de reunir un seguit de característiques definides en el projecte.
3. El substrat creat s'estendrà per tota la superfície a revegetar i tindrà una potència mínima de 50 cm.
4. Durant el primer any es farà un seguiment de les característiques químiques del substrat. En el cas de detectar-se una progressiva pèrdua de nutrients per lixiviació, es realitzaran les esmenes pertinents.

Article 13. Revegetació de l'àmbit

La revegetació de l'àrea afectada per l'activitat extractiva intentarà assolir les condicions primitives o naturals de l'indret, d'acord amb els criteris següents:

1. Criteris generals:
 - Recuperarà les comunitats pròpies de la zona, potenciant les espècies autòctones i seguint els criteris paisatgístics i ecològics més adients. S'afavorirà la introducció d'espècies d'alt valor biològic.
 - Respectarà les necessitats i tradicions de les comunitats veïnes no afectades, de tal manera que no suposi cap confrontació directa amb aquestes.

- Potenciarà la mobilitat biològica, millorarà la permeabilitat territorial i evitarà la formació d'illes biològiques.

2. Criteris funcionals:

- Representarà una mesura preventiva contra els processos d'erosió, mitjançant la implantació d'una capa herbàcia amb sèmres o hidrosembrs, i dels estrats arbustiu i arbori.
- Crearà i millorarà hàbitats faunístics, raó per la qual es potenciarà la implantació de formacions vegetals d'estructures complexes i masses mixtes i el manteniment de les comunitats zonals.

3. Criteris formals:

- El restabliment de la vegetació serà dissenyat mantenint un equilibri de masses d'acord amb el paisatge, millorant-lo si es creu necessari.
- S'evitaran les plantacions geomètriques, les simetries i els monocultius. Es mantindrà el caràcter irregular i en forma de mosaic de les comunitats naturals, i s'afavoriran les zones de transició als límits de l'actuació restauradora.
- En la selecció d'espècies es prioritzarà la tria d'aquelles que siguin autòctones. Es tindrà en compte la seva forma, dimensió, color, textura, etc., de manera que siguin apropiades d'acord amb la vegetació i el paisatge existent.
- La disposició de les plantes vindrà condicionada pel seu desenvolupament (cal respectar les distàncies entre individus per tal d'evitar les competències no desitjades, etc.), per les característiques de les comunitats a les que pertanyen (densitat i diversitat d'espècies) i per l'estructura natural en què es disposen (si formen grups, línies, etc.).

Article 14. Espècies adients per a la sembra i plantació

Per a la revegetació general de l'àmbit es faran servir les espècies que tot seguit es relacionen, d'acord amb les densitats i marcs de plantació especificats en el Programa d'actuació:

1. *SEMBRA DE PROTECCIÓ*, mitjançant projecció mecànica a pressió (hidrosembra), amb espècies herbàcies gramínies, que evitaran els processos d'erosió del sòl, i papilionàcies, que convertiran el nitrogen atmosfèric en assimilable.

- Trèvol subterrani (*Trifolium subterraneum*).
- Trepadella (*Onobrychis sativa*).
- Agrostis blanca (*Agrostis alba*).
- Gespa anglesa (*Lolium perenne*).
- Corona de rei (*Lotus corniculatus*).
- Festuca arundinàcia (*Festuca arundinacea*).
- Alfals (*Medicago sativa*).
- Grama (*Cynodon dactylon*).

2. *ESTRAT ARBORI*

- Pi blanc (*Pinus halepensis*).
- Alzina (*Quercus ilex*).

3. *ESTRAT ARBUSTIU*

- Garric (*Quercus coccifera*).
- Llentiscle (*Pistacia lentiscus*).
- Aladern (*Rhamnus alaternus*).
- Romaní (*Rosmarinus officinalis*).
- Farigola (*Thymus vulgaris*).
- Estepa blanca (*Cistus albidus*).
- Bruc d'hivern (*Erica multiflora*).
- Gatosa (*Ulex parviflorus*).
- Espigol comú (*Lavandula latifolia*).
- Argelaga (*Genista scorpius*).

La revegetació s'anirà efectuant a mesura que es configuri la topografia final projectada i el sòl enriquit estigui correctament estès. En qualsevol cas, sempre durant el període de menor activitat vegetativa i mai en condicions meteorològiques extremes.

Article 15. Utilització d'espècies no autòctones

Resten prohibides la sembra i plantació amb espècies o varietats no autòctones, o d'altres que tot i ser-ho no representin les estrictament pròpies de la zona o puguin hibridar-se fàcilment amb les existents.

Article 16. Xarxa de camins

1. No es podran obrir nous camins, pistes forestals o qualsevol altre tipus de vialitat, a excepció de la prevista en aquesta Modificació del Pla especial, a més de tota aquella que es consideri necessària per complir amb els objectius del mateix.
2. L'accés principal a l'espai és a partir d'un camí asfaltat, que neix a l'alçada del PK 24,750 de la carretera comarcal C-1415 de Castellar del Vallès a Terrassa.
3. Es durà a terme la creació d'una xarxa viària que permeti l'establiment d'un recorregut interior i, alhora, la total relació dels diferents espais introduïts entre ells i amb l'exterior.
4. Es prohibeix la realització de proves esportives motoritzades i l'establiment de circuits, temporals o permanents, en tot l'àmbit de l'espai.

Article 17. Instal·lacions mineres

Totes les obres de fàbrica i instal·lacions auxiliars al servei de l'activitat minera (oficines, magatzems, tallers, etc.) seran desmantellades i retirades de la zona com a darrera actuació en la rehabilitació de l'àmbit, duent-se a terme la restauració de les superfícies per elles ocupades.

Article 18. Activitats extractives a cel obert

Les noves activitats extractives es consideren incompatibles amb els objectius de la Modificació del Pla especial. Conseqüentment, es prohibeixen les noves implantacions d'activitats extractives dins de l'àmbit del Pla especial, entenent-se com a tals els aprofitaments de recursos minerals i geològics de qualsevol tipus.

Article 19. Protecció de les aigües

- a) El procés de triatge i valorització no genera aigua residual, però es desenvolupa a l'aire lliure. És per aquest motiu que totes les superfícies condicionades per a la recepció i tractament de la runa estaran aïllades, amb les rases pluvials corresponents, de les aigües de vessament que es generin a l'emplaçament de la instal·lació, de manera que únicament la precipitació sobre aquestes superfícies entrarà en contacte amb el residu. L'evacuació d'aquest vessament serà conduïda cap al torrent Mitger. L'aigua pluvial que entri en contacte amb la runa, prèviament a ser abocada a la llera, es decantarà en una arqueta de sedimentació.
- b) Els límits fixats seran els corresponents a la taula 3 de l'annex al títol IV del Reglament del Domini Públic Hidràulic.

S'estableixen uns límits específics per a DQO: 100 mg O₂/l; AOX: 0,2 mg/l i MI: 10 E

Les substàncies de les llistes 1 i 2 de l'annex al títol III no han de variar en relació amb les aigües de captació.

- c) L'abocament d'aigües residuals correspondrà a l'aigua de drenatge del dipòsit de runa, procedent de les aigües pluvials que caiguin sobre el dipòsit. Aquestes aigües, en cas de generar-se, seran conduïdes al pou de registre del qual disposarà l'activitat (en cap cas no s'infiltraran, ja que la base del dipòsit s'impermeabilitzarà amb argiles). Si la qualitat d'aquestes aigües permet el seu abocament a la llera, seran abocades al torrent Mitger, el qual discorre a prop de l'activitat. En canvi, en cas que la qualitat d'aquestes aigües no permetés el seu abocament a la llera, el buidat del pou de registre serà retirat per un gestor autoritzat.
- d) Atès que l'activitat es torbarà part d'ella dins de la zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua. També serà obligatori informar tan aviat com sigui possible a l'Agència Catalana de l'Aigua, de qualsevol avaria total o parcial del sistema de tractament i evacuació de les aigües residuals que pugui alterar el bon funcionament de l'abocament i que pugui representar un risc per al

medi receptor.

- e) Les aigües residuals d'origen sanitari seran retirades i tractades per un gestor autoritzat, ja que s'utilitzaran lavabos de tipus químic.

Article 20. Protecció de l'atmosfera

La Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric, estableix i regula els instruments i el procediment que es consideren necessaris per a una actuació efectiva de les Administracions públiques de Catalunya en el camp de la prevenció, la vigilància i la correcció de la contaminació atmosfèrica. L'exercici de qualsevol activitat potencialment contaminant de l'atmosfera és subjecte a les prescripcions de la Llei.

Les mesures protectores que s'estableixen en aquesta Llei seran aplicades, restant el titular de l'activitat obligat a no exercir cap activitat sense disposar de la llicència municipal corresponent, i a adoptar les mesures correctores necessàries per garantir que les emissions contaminants a l'atmosfera respectin els nivells màxims d'emissió establerts amb caràcter general o especial.

Per garantir que es respectin els nivells màxims d'emissió, caldrà tenir especial cura dels aspectes següents:

- a) Es racionalitzarà el trànsit de vehicles i maquinària dins del recinte de l'activitat.
- b) Es compactarà o pavimentarà la superfície de les places i vies de circulació.
- c) Es mantindran les vies de circulació amb un grau d'humitat suficient per tal d'evitar la formació de núvols de pols i, si escau, s'instal·laran xarxes de reg per aspersió en els camins de circulació.
- d) Es limita la velocitat dels vehicles de transport de materials pel camí d'accés i pels vials interiors de la pedrera a 20 Km/h.

- e) Es cobriran els materials transportats per vehicles i camions amb lones, de manera que es cobreixi completament la part superior del contenidor o caixa del camió, o bé es ruixaran amb aigua o altres dispositius de neteja, especialment de les rodes, dels vehicles i camions abans de sortir de la instal·lació.
- f) Les matxucadores, trituradores, tamisos, garbells i classificadores, cintes transportadores i elevadors de materials i punts de transferència de materials de la planta de tractament afectada per aquest projecte hauran de disposar de tancament, captació local de pols o polvorització amb aigua amb o sense tensioactius en els punts de transferència i prèviament a les caigudes de materials, així com de sistemes de minimització de l'alçada de caiguda dels materials, de manera que en cap moment no es produeixin núvols de pols en cap d'aquests elements.
- g) Pel que fa als apilonaments de materials, aquests es confinaran en sitges o amb murs de contenció i, si escau, es ruixaran amb aigua amb o sense tensioactius, reg per aspersió, o bé es recobriran amb lones o cobertes, de manera que no s'aixequin núvols de pols ni per l'acció del vent ni per la manipulació ni la càrrega o descàrrega de materials pulverulents.
- h) Es localitzaran les àrees de trabucament dels materials des dels camions en zones estratègiques més arrecerades. Sobretot, i molt particularment en períodes de vent, si escau, es faran servir pantalles paravents, ruixades amb aigua o dispositius similars per a la minimització de la formació de núvols de pols.
- i) Un cop dipositats els residus es procedirà a cobrir-los el més ràpidament possible.
- j) Pel que fa a la descàrrega de materials des de camions en apilonaments, tremuges o similars, s'instal·larà un sistema de minimització de l'emissió de pols, aspiració localitzada de pols, ruixat o similar per tal que la descàrrega de material no produeixi núvols de pols.
- k) Pel que fa a les plantes d'ensacament o sistemes de càrrega de camions, s'instal·larà un sistema de captació local de pols o ruixat o polvorització amb aigua, amb o sense

tensioactius, de manera que no es produeixin núvols de pols.

- l) S'instal·laran sistemes de rentat dels vehicles perquè no treguin pols fora del recinte, així com sistemes alternatius de ruixat de les càrregues dels camions banyera.
- m) Instal·lar i mantenir en perfecte estat de servei els aparells de control o les estacions de mesurament amb registre incorporat o amb indicador, per tal de vigilar contínuament o periòdicament l'emissió de substàncies contaminants, sempre que s'estableixi per reglament.
- n) Revisions de bon funcionament dels motors dels vehicles.
- o) Instal·lar i mantenir en perfecte estat de servei els sistemes de captació i/o els sensors de contaminació atmosfèrica, per tal de vigilar contínuament o periòdicament els nivells d'immissió de contaminants, sempre que s'estableixi per reglament.
- p) Facilitar en tot moment els actes d'inspecció i de comprovació que les corporacions locals o els Departaments de la Generalitat ordenin, i adequar les instal·lacions que calgui.

Article 21. Protecció del soroll i vibracions

El Reial decret 136/2007, de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, pel que fa a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques, en el seu Annex II, taula 2, s'assenyala que en els sectors del territori amb predomini de sòl d'ús residencial, el valor màxim de soroll serà: $L_d:65$, $L_e:65$, i $L_n:55$.

S'haurà de garantir que el soroll produït per l'activitat no afecti els valors màxims permesos en la zona d'habitatges propera.

Article 22. Prevenció d'incendis forestals

Assegurar l'existència d'una franja de 25 metres d'amplada als voltants del sector, lliure de vegetació seca i amb massa arbòria aclarida, que compleixi les característiques que s'estableixin per reglament.

Elaborar un Pla d'autoprotecció contra incendis forestals que s'ha d'incorporar al Pla d'actuació municipal, d'acord amb el Pla de protecció civil d'emergències per incendis forestals a Catalunya, segons el que estableix la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya.

Disposar d'una xarxa d'hidrants homologats per a l'extinció d'incendis que compleixi les característiques establertes per Decret.

Mantenir nets de vegetació seca els vials de titularitat pública, tant els interns com els d'accés i les cunetes.

Article 23. Mobilitat del Sector

Per assegurar la mobilitat del Sector, aquest planejament fixarà, en un màxim de 456 camions diaris, la capacitat d'admissió de vehicles de l'activitat, la qual cosa significa permetre l'augment d'un 50% del nombre teòric de vehicles que indica l'informe de mobilitat, molt per sota de l'augment del 2.000% que caldria per col·lapsar les vies d'accés. Aquesta quantitat serà vàlida mentre no es modifiquin o incrementin les vies que serveixen a l'activitat.

Article 24. Zones

1. La Modificació del Pla especial defineix una única zona per al seu àmbit territorial:
ZONA DE RESTAURACIÓ. CLAU 10.

D'acord amb l'apartat 3 de l'article 299 del Pla general municipal d'ordenació, un cop finalitzada l'execució del projecte de restauració, aquest sector es regularà segons la normativa de *ZONA DE PARC FORESTAL (CLAU 12)*.

Dins de la zona de clau 12 esmentada, la totalitat de l'àmbit s'establirà com a *SUBZONA 12.1: PARC FORESTAL*.

2. A la subzona establerta és d'aplicació, a més a més de les normes de caràcter general de la Modificació del Pla especial, aquelles altres d'específiques establertes a l'article corresponent d'aquest capítol.

Article 25. Subzona 12.1: Parc Forestal

Aquesta subzona es regularà íntegrament per allò que es recull als articles 301 a 309 del Pla general municipal d'ordenació i d'acord amb les especificacions contingudes en l'articulat d'aquesta Modificació del Pla especial.

Article 26. Llicències

La supeditació de tots els actes esmentats en aquestes Normes a prèvia llicència, es realitza sens perjudici de les autoritzacions que escaiguin, d'acord amb la legislació específica aplicable.

Article 27. Infraccions i sancions per danys infringits a l'espai

1. Es consideraran infraccions les definides a la legislació urbanística vigent, i a la resta de la legislació aplicable, així com qualsevol contravençió al text normatiu d'aquesta Modificació del Pla especial.
2. El procés sancionador a seguir i la quantia de les multes s'efectuaran segons el que s'estableix en els textos legals esmentats.
3. Tal com s'estableix a la normativa vigent, l'infractor és el responsable de la restauració de la legalitat alterada. En el cas de ser necessària l'actuació subsidiària per part de l'Administració, les despeses que es puguin ocasionar aniran a costa de l'infractor.

Article 28. Disposicions finals

1. L'aprovació inicial de la Modificació del Pla especial comporta la suspensió de llicència de tots els actes no ajustats al mateix.
2. Amb l'aprovació definitiva de la Modificació del Pla especial quedaran sense efecte tots els Plans, Estudis i acords municipals en matèria urbanística amb aplicació a l'àmbit de la Modificació i disconformes amb la mateixa.
3. En tots aquells altres aspectes no regulats per aquesta Modificació del Pla especial, seran d'aplicació les disposicions del planejament vigent i les específiques en matèria de protecció del medi ambient.