

**EDICTE**

*de 5 de febrer de 1987, sobre un acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona referent al compliment d'una Sentència de l'Audiència Territorial de Barcelona en relació amb el Pla General d'Ordenació de Vilafranca del Penedès.*

La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 19 de novembre de 1986, adoptà, entre d'altres, l'acord següent:

Vista la Sentència de 14 de desembre de 1983, dictada per la Sala 1ª Contenciosa Administrativa de l'Audiència Territorial de Barcelona en el recurs contenciós administratiu interposat pels senyors José i Pedro Esteve Rovira contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 31 de març de 1982, d'aprovació definitiva de la Revisió del Pla General d'Ordenació de Vilafranca del Penedès, i contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada interposat davant l'Honorable Sr. Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, la qual ha estat confirmada per la Sentència d'11 de juliol de 1986 de la Sala Quarta del Tribunal Suprem;

Atès que la part dispositiva de l'esmentada Sentència determina:

"Que estimem el recurs contenciós administratiu formulat pel Sr. José Esteve Rovira i el Sr. Pedro Esteve Rovira, contra l'acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona, de data 31 de març de 1982, en què s'aprova definitivament la Revisió del Pla General d'Ordenació de Vilafranca del Penedès, i el Catàleg complementari, promogut i tramitat per l'Ajuntament, amb els detalls que menciona, en nombre de set, i contra la desestimació presumpta de l'alçada, l'acte administratiu de la qual anul·lem perquè no s'ajusta a dret i alhora ordenem a la indicada Comissió Provincial d'Urbanisme que, respecte a l'acte de 20 de gener de 1982, disposi que l'Ajuntament procedeixi a una nova informació al públic i, previ acord del mateix Ajuntament, s'elevi de nou a la Comissió Provincial meritada, tramitant-se conformement a dret, i tot això, sense fer especial condemna en les costes d'aquest procés";

Atès que l'acord d'aprovació definitiva de la Revisió del Pla General i del Catàleg Complementari anul·lat per la Sentència transcrita també introduïa una sèrie d'observacions que, a criteri d'aquesta Comissió, han d'estar incloses en el contingut definitiu del Pla;

Atès que, amb la idea de facilitar al màxim la participació ciutadana en l'elaboració dels Plans i aprofitant que s'ha de practicar una nova informació pública respecte a l'acord de 20 de gener de 1986, es considera oportú i convenient que també s'exposin al públic les esmentades observacions;

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, s'acorda:

—1 Aquesta Comissió es dona per assabentada del contingut de l'esmentada Sentència i, tal com disposa l'article 103 de la Llei de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, la portarà al seu exacte compliment.

—2 Ordenar a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès que, en compliment de l'esmentada Sentència, procedeixi, amb relació a l'expedient de

la Revisió del Pla General d'Ordenació, a donar-li una nova informació pública per tal d'exposar als ciutadans les prescripcions contingudes en l'acord d'aquesta Comissió, de 20 de gener de 1982, i, un cop esgotat el termini i rebudes les al·legacions que s'hi puguin presentar, trameti, previ acord municipal, totes les actuacions a aquesta Comissió per a la seva resolució definitiva.

—3 Indicar a l'Ajuntament que, per tal de facilitar la participació ciutadana en l'elaboració dels Plans, i a efectes d'eficàcia, celeritat i economia administratives, sotmeti també a informació pública les observacions contingudes en l'acord de 31 de març de 1982, d'aprovació definitiva de la Revisió del Pla General i que aquesta Comissió, per aquest acte, es reafirma en la seva voluntat d'incorporar-les al contingut del Pla, i que són les següents:

"—1 Com a conseqüència de l'informe emès per la Direcció General de Carreteres, de 22.3.1982, s'han d'incorporar, sense afecció de sòl urbà ni urbanitzable, majors reserves d'espai en els enllaços de la carretera N-340, amb la Ronda variant, a l'accés de la carretera d'Igualada a Sitges amb l'Autopista A-2 de Barcelona a Lleida, i l'enllaç de la Ronda fins a la carretera de Sant Jaume dels Domenys BV-212.

"—2 El subsector dins del parc de Sant Pau i Sant Jaume per a usos esportius tindrà la qualificació d'equipament privat, i s'ordenarà i delimitarà pel Pla Especial que abastarà una extensió màxima de 8 ha. Cal precisar que en el supòsit que no es porti a terme dins del primer quadrienni, conforme les condicions del susdit Pla Especial, s'incorporarà dins del sistema d'espais lliures i parc del sector més ampli on s'emplaça.

"—3 S'esmenaran les errades dels plànols d'alçada sèrie III-8. Alineacions en sòl urbà següents, constant-hi les que per la zona de qualificació correspongui implícitament segons l'ample del carrer:

"a) Carrers Gelida, cra. Guardiola-les Cabanyes (B4p).

"b) Front est carrer Martorell, tram entre carrers Baltasar de Cela i les Cabanyes (B4pp).

"c) Carrer de Sant Sadurní entre Espirall i Mossèn Coll front est (B3pp).

"d) Carrer Oriol des del carrer Era enrajolada fins a Arboç, front est (B3pp).

"e) Carrer Bisbe Estalella entre Sarriera i Meliò, front oest (B3pp).

"f) Les fondàries del front oest del carrer de nova obertura, al sector de l'Espirall, li correspon per la zona 16'30 m.

"g) L'alçada del carrer Espirall entre carrer Martorell i de nova obertura, front nord, serà de planta baixa i de 14'30 m de fondària.

"—4 Se subsanaran les errades dels plànols d'ordenació sèrie III.6 per les quals:

"a) A l'illa delimitada pels carrers cra. d'Igualada, Sant Sadurní, Zamenhoff, li correspon la qualificació 11/2, en comptes d'11/1.

"b) A l'espai interior d'illa de nova ordenació al sector de l'Espirall, no confrontant al carrer Martorell, junt a la Ronda, perllongació de la carretera de Guardiola, així com a la franja de separació nord de l'edificació, els correspondrà la qualificació 4-b/5, d'espais lliures privats, en comptes de parc urbà local.

"c) El sector d'illa entre els carrers Parlament,

General Cortijo, Bisbe Morgades i Soletat, objecte d'ordenació volumètrica unitària, es qualificarà en el seu àmbit de 13, en comptes d'11/1, conforme a l'ordenació presentada.

"—5 En el sector de la Girada, acceptada la nova ordenació física proposada per la Revisió del Pla, com a adaptació del sector a la Llei del Sòl, es mantindrà, no obstant, l'aprofitament urbanístic màxim de 2.500 habitatges, fixats per l'acord d'aprovació definitiva de data 29 de gener de 1976, en comptes dels 2.370 habitatges proposats en el Pla; l'índex d'edificabilitat complementària es fixa en 11 m<sup>2</sup> per habitatges (art. 407.2).

"—6 L'àmbit de la unitat d'actuació número 27, a fi de fer més equitativa i fàcil la gestió, incorpora els terrenys lliures d'edificació, en front l'alineació del futur carrer de la via del tren fins al límit edificat.

"—7 Els equipaments de nova creació fixats pel Pla són, atès el seu destí, públics, sense constituir, però, exclusió a la nova creació d'equipaments privats".

—4 Traslladar el present acord al Servei de Documentació i Informació de la Direcció General d'Urbanisme.

Barcelona, 5 de febrer de 1987

BLANCA FELIU I BORRELL  
Secretària de la Comissió d'Urbanisme  
de Barcelona

**EDICTE**

*de 6 de febrer de 1987, sobre acords de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona referents als municipis de Collbató, Castellar del Vallès, Viladecavalls, Pineda de Mar, Malgrat de Mar i Sant Pere de Ribes.*

La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 15 d'octubre de 1986 adoptà, entre altres, els acords següents:

*Pla Especial de Reforma Interior El Pujolet, de Collbató*

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, s'acorda:

Aprovar definitivament el Pla Especial de Reforma Interior El Pujolet, de Collbató, promogut i tramès per l'Ajuntament de la localitat.

*Pla Especial de Rehabilitació dels Saulons, de Castellar del Vallès*

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, s'acorda:

Aprovar definitivament el Pla Especial de Rehabilitació dels Saulons, de Castellar del Vallès, promogut i tramès per l'Ajuntament de la localitat, consistent en l'assignació de l'ús esportiu a l'aire lliure per a aquesta zona, fins ara destinada a extracció d'àrids, i en la fixació dels criteris per als projectes d'obres que desenvoluparan el Pla.

*Pla Especial de Reforma Interior Sant Miquel de Gonerres, de Viladecavalls*

Vist l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 9.7.1986, referent al Pla Especial de Reforma Interior Sant Miquel de Gonteres, de Viladecavalls, que es transcriu a continuació:

"Aprovar definitivament el Pla Especial de Reforma Interior Sant Miquel de Gonteres, de Viladecavalls, promogut i tramès per l'Ajuntament de la localitat, suspenent però, la seva executivitat i publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, fins que es compleixin les prescripcions següents:

"a) Cal aportar informe específic de la Comissaria d'Aigües del Pirineu Oriental, garantint que les dues cases incorporades a l'àmbit del Pla Especial al seu límit oest, respecte a la delimitació del Pla General, queden fora del terreny inundable.

"b) Es grafiarà el vial del Pla General que constituirà la prolongació de l'av. dels Eucaliptus cap a l'est, fins a enllaçar amb l'autovia Terrassa-la Bauma.

"c) Es grafiaran, també, les franges no edificables de 20 m a banda i banda de la línia del ferrocarril.

"d) Cal preveure els eixamplaments necessaris als extrems del nou carrer previst, en cul de sac, que limitarà la futura plaça del Comerç pel seu costat oest, amb la finalitat de permetre el gir dels vehicles.

"e) A l'article 2.3 és millor fer constar específicament que el conjunt del Pla Especial de Reforma Interior constitueix un Polígon d'Actuació.

"f) A l'article 10, la definició de la planta baixa en la tipologia d'edificació aïllada es farà per relació al terreny transformat, no al terreny natural, i es completarà amb la regulació dels moviments de terres, talusos i desnivells als límits de parcel·la admissibles.

"g) Al mateix article, es definirà la planta baixa del tipus 'segons alineació al vial' com aquella planta, el paviment de la qual, se situï a un màxim de 0,60 m per sobre o 0,60 m per sota dels punts de major i menor cota respectivament del tram de façana corresponent.

"h) A l'article 23 cal establir la façana mínima de parcel·la de les diferents subzones.

"i) La subzona clau 3e, ciutat jardí agrupada, és millor que sigui objecte d'un apartat propi, ateses les diferents característiques que té respecte a les subzones aïllades.

"j) Al plànol de zonificació convé, per a major claredat, especificar que la indicació 'parcel·lació admesa' es refereix a les situacions descrites a l'article 23.3.

"k) S'eliminarà la referència a l'ús plurifamiliar, el qual no té sentit en el sector, donades les seves característiques. Les possibles agrupacions ja són definides a les diferents subzones, però sempre amb el caràcter i la tipologia unifamiliar.

"l) A l'article 25 s'especificarà que el gàlib de 8 m de fondària és el perímetre màxim on s'ha d'inscriure l'edificació, però que, en tot cas, no es pot superar el coeficient net de  $0,8 \text{ m}^2/\text{m}^2$ .

Ateses les característiques del terreny, s'indicarà, també, que l'ús d'habitatge només s'admet en planta pis.

"m) Convé regular específicament la temàtica de les construccions auxiliars, especialment pel que fa a la seva posició en la parcel·la, l'alçada, l'ocupació i el sostre.

"n) A la disposició transitòria 2 es concre-

tarà que les obres d'augment de volum en edificis de volum disconforme només seran possibles si no s'ha esgotat el sostre edificable que la nova zonificació hi permet i sempre que l'ampliació s'ajusti als paràmetres corresponents a la zona.

"o) Convé preveure una norma transitòria que permeti la legalització de les edificacions existents sense llicència i que, per una raó o altra, hauran de tenir la consideració de volum disconforme.

"p) S'eliminarà la disposició transitòria 5, atès que la previsió d'arbitris per volum disconforme no té suport legal".

Vista la nova documentació aportada per l'Ajuntament en data 26.9.1986, consistent en el text refós del Pla Especial;

Atès l'informe del Servei Territorial de Barcelona segons el qual s'han incorporat correctament les prescripcions assenyalades, exceptuant la descrita al punt d) de l'acord transcrit referent als vials al costat de la Plaça del Comerç;

Atès que també s'aporta informe de la Confederació Hidrogràfica del Pirineu Oriental, en el qual s'afirma que les dues cases incorporades a l'àmbit del Pla, pel seu costat oest, queden fora del terreny inundable;

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, s'acorda:

—1 Donar-se per assabentada aquesta Comissió d'Urbanisme de Barcelona del compliment de les prescripcions contingudes en l'esmentat acord de 9.7.1986, amb la indicació que el Projecte d'Urbanització que desenvoluparà el Pla Especial haurà de preveure els eixamplaments necessaris als extrems del previst nou carrer, en cul de sac, que limitarà la futura plaça del Comerç pel seu costat oest, amb la finalitat de permetre el gir dels vehicles.

—2 Procedir a la publicació de l'aprovació definitiva del Pla Especial de Reforma Interior Sant Miquel de Gonteres, de Viladecavalls, promogut i tramès per l'Ajuntament de la localitat, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, als efectes de la seva immediata executivitat tal com disposa l'article 56 de la Llei del Sòl.

*Pla Especial de Millora Urbana de la Unitat d'Actuació núm. 10, Rasa Vella, de Pineda de Mar*

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, s'acorda:

—1 Aprovar definitivament el Pla Especial de Millora Urbana de la Unitat d'Actuació núm. 10, Rasa Vella, de Pineda de Mar, promogut i tramès per l'Ajuntament de la localitat, amb la prescripció següent:

A l'illa núm. 1 s'ha de donar tractament de façana a tot el cos d'edificació de PB2.

—2 Recomanar a l'Ajuntament que l'ordenació de l'illa qualificada amb la clau 20a/2 s'ha de fer mitjançant la tramitació d'un Estudi de Detall, que haurà d'establir la parcel·lació i l'obertura d'un vial interior de servei per a les parcel·les.

—3 Indicar a l'Ajuntament que la normativa ha d'establir: en el cas que l'edificació s'en-

retiri de la línia del carrer, s'haurà d'exigir la mateixa reculada en tot el front d'edificació.

A l'illa núm. 3 s'ha de mantenir l'alineació de l'edificació coincident amb la del carrer.

*Pla Especial d'equipament comunitari del mercat municipal de Malgrat de Mar*

Vist l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 18.6.1986, referent al Pla Especial d'equipament comunitari del mercat municipal de Malgrat de Mar, la part dispositiva del qual es transcriu a continuació:

"Aprovar definitivament el Pla Especial d'equipament comunitari del mercat municipal de Malgrat de Mar, promogut i tramès per l'Ajuntament de la localitat, suspenent la seva executivitat i publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* fins que s'aporti un avantprojecte de l'edifici previst i s'avalui, per part d'aquesta Comissió, la seva adequació a l'entorn edificat";

Vist l'avantprojecte de l'edifici, aportat per l'Ajuntament en data 1.8.1986;

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, s'acorda:

Donar-se per assabentada aquesta Comissió d'Urbanisme de Barcelona del compliment de la condició imposada en l'esmentat acord de 18.6.1986 i, en conseqüència, procedir a la publicació de l'aprovació definitiva del Pla Especial d'equipament comunitari del mercat municipal de Malgrat de Mar, promogut i tramès per l'Ajuntament de la localitat, al *DOG* als efectes de la seva immediata executivitat, tal com disposa l'article 56 de la Llei del Sòl.

*Pla Especial d'Infraestructura i Reforma Interior Les Roquetes, 3ª fase, de Sant Pere de Ribes*

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, s'acorda:

Aprovar definitivament el Pla Especial d'Infraestructura i Reforma Interior Les Roquetes, 3ª fase, de Sant Pere de Ribes, promogut i tramès per l'Ajuntament de la localitat, amb el benentès que les obres de canalització de la riera de la Fita han de ser autoritzades per la Direcció General d'Obres Hidràuliques.

Contra els anteriors acords, que no esgoten la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada davant el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini de quinze dies, a comptar des de l'endemà de la publicació dels presents edictes al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, a tenor del que disposen l'article 37.4 de l'Estatut de Catalunya i el 233 del text refós de la vigent Llei del Sòl, modificat pel Reial Decret 1385/1978, de 23 de juny, en relació amb l'article 5.32 del Decret d'11 d'octubre de 1978.

Barcelona, 6 de febrer de 1987

BLANCA FELIU I BORRELL  
Secretària de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona

\*

## DEPARTAMENT D'INDÚSTRIA I ENERGIA

### RESOLUCIÓ

de 31 de desembre de 1986, per la qual s'atorguen les subvencions corresponents al Decret 191/1986, de 26 de juny, que estableix les mesures de foment en el marc del programa de política industrial per a 1986 (Capítol V, Secció 2).

Atès el que preveu el Decret 191/1986, de 26 de juny, sobre mesures de foment en el marc del programa de política industrial per a 1986, corresponent al Capítol V, Secció 2, sobre recerca aplicada i desenvolupament tecnològic, i d'acord amb la disposició addicional 5 de la Llei 29/1984, de 31 de desembre,

#### HE RESOLT:

Que es publiqui la llista annexa dels perceptors d'ajuts concedits durant l'any 1986, d'acord amb el Decret 191/1986, de 26 de juny.

Barcelona, 31 de desembre de 1986

JOAN HORTALÀ I ARAU  
Conseller d'Indústria i Energia

#### ANNEX

Empresa	Pta
Dep. Metal·lúrgia	
Facultat Química - UB	2.500.000
Dep. Química analítica	
Facultat Química - UB	1.000.000
Dep. Metal·lúrgia	
Facultat Química	2.250.000
Dep. Química Tècnica	
Facultat Química	3.140.000
Facultat Física i Química	
Universitat de Barcelona	3.750.000
Dep. Química Tècnica	
Facultat Química	2.500.000
Dep. Química Tècnica	
Facultat Química	1.500.000
Facultat Ciències Econòmiques i Empresariales - UB	5.000.000
Dep. Química Analítica	
Facultat Química - UB	1.500.000
Dep. Tecnològic de Computadors	
Facultat Informàtica - UPC	360.000
Dep. Projectes ETSEIB	
- UPC	1.500.000

### RESOLUCIÓ

de 31 de desembre de 1986, per la qual s'atorguen les subvencions corresponents al Decret 191/1986, de 26 de juny, que estableix les mesures de foment en el marc del programa de política industrial per a 1986 (Capítol II, Secció 2).

Atès el que preveu el Decret 191/1986, de 26 de juny, sobre mesures de foment en el marc del programa de política industrial per a 1986, corresponent al Capítol II, Secció 2, sobre formació especialitzada en disseny, i d'acord amb la disposició addicional 5 de la Llei 29/1984, de 31 de desembre,

#### HE RESOLT:

Que es publiqui la llista annexa dels percep-

tors d'ajuts concedits durant l'any 1986, d'acord amb el Decret 191/1986, de 26 de juny.

Barcelona, 31 de desembre de 1986

JOAN HORTALÀ I ARAU  
Conseller d'Indústria i Energia

#### ANNEX

Escola de disseny tèxtil ..... 4.000.000 Pta.

### RESOLUCIÓ

de 31 de desembre de 1986, per la qual s'atorguen les subvencions corresponents al Decret 191/1986, de 26 de juny, que estableix les mesures de foment en el marc del programa de política industrial per a 1986 (Capítol III, Secció 3).

Atès el que preveu el Decret 191/1986, de 26 de juny, sobre mesures de foment en el marc del programa de política industrial per a 1986, corresponent al Capítol III, Secció 3, sobre estalvi i aprofitament dels recursos energètics renovables, i d'acord amb la disposició addicional 5 de la Llei 29/1984, de 31 de desembre,

#### HE RESOLT:

Que es publiqui la llista annexa dels perceptors d'ajuts concedits durant l'any 1986, d'acord amb el Decret 191/1986, de 26 de juny.

Barcelona, 31 de desembre de 1986

JOAN HORTALÀ I ARAU  
Conseller d'Indústria i Energia

#### ANNEX

Empresa	Pta
Ajuntament Cornellà	713.000
Ajuntament Toses	1.800.000
Inds. Jorba, SA	800.000
Comercial Viladomiu	225.000
Estebanell Pahisa	800.000
Hilaburas Jorba	1.000.000
Hilaturas Labor	249.000
Iropol, SA	360.000
Josep Andreu	320.000
Antoni Carames	328.000
Escola FP la Caixa	86.000
Ateneu Santboià	308.000
Ajuntament Oden	631.000
Ajuntament Igualada	3.851.000
Ajuntament Sant Pere de Torelló	600.000
Ajuntament Girona	975.000
Ajuntament Badalona	1.075.000
Ajuntament Tortosa	640.000
Ramon Romeu	480.000
Dolors Busquets	172.000
Ramon Garrigós	192.000
Pedro Campabadal	143.000
Gaspar Estrada	188.000
Ernest Guille	2.108.000
Agustín Coll	308.000
Josep Uñó	480.000

Josep Graell	382.000
Manuel Losada	164.000
Joan Figols	1.933.000
Teresa Lluçà	132.000
Jaume Paloma	170.000
J. Ramírez de Cartagena	590.000
C. Regants Canal Pinyana	1.800.000
Patronat M. d'esports Sant Boi	145.000
C. Natació Barcelona	1.500.000
S. Cooperativa Clamor	140.000
A. personal la Caixa	1.000.000
Clínica la Alianza	360.000
Clínica la Alianza	520.000
Clínica la Alianza	400.000

### RESOLUCIÓ

de 12 de gener de 1987, d'autorització administrativa d'una instal·lació elèctrica. Exp.: 5716/5-AT.

Vist l'expedient obert en aquest Servei Territorial d'Indústria de Girona a instància de Agri-Energia, SA, amb domicili a Banyoles, demanant autorització per a l'establiment d'una línia d'AT, i portats a terme els tràmits reglamentaris ordenats al capítol 3 del Decret 2617/1966, sobre autorització d'instal·lacions elèctriques, d'acord amb la Llei de 24 de novembre de 1939, sobre ordenació i defensa de la indústria, a proposta de la Secció corresponent,

#### HE RESOLT:

Autoritzar a l'esmentada empresa la instal·lació de la línia d'AT Lladó existent, amb la finalitat d'ampliar i millorar les seves xarxes de distribució.

#### Característiques principals:

##### Línia d'AT

Origen: suport sense núm. de línia de Navata.

Final: ET Lladó ja existent.

Terme municipal: Cabanelles i Lladó.

Tensió: 25 kV.

Tipus de línia: aèria.

Llargària: 3,904 km.

Conductors: Al-al de 54,5 mm<sup>2</sup> de secció.

Exp.: 5716/5-AT.

Contra aquesta Resolució es pot interposar recurs d'alçada davant la Direcció General d'Indústria de la Generalitat de Catalunya en el termini de quinze dies des de la data de la seva publicació.

Girona, 12 de gener de 1987

JOSEP COLL I RAMON  
Cap del Servei Territorial d'Indústria de Girona

PG-2184

### RESOLUCIÓ

de 22 de gener de 1987, d'autorització administrativa i declaració d'utilitat pública d'una instal·lació elèctrica. LAT-5329, 5391-92, 5437, 5442-44, 5502, 5503.

Vist l'expedient incoat en aquest Servei Ter-