

## ANUNCIOS OFICIALES

## Ajuntament de Mataró

Anunci

EXPEDIENT:  
GTM 2023/000058703 - MPG116

El Ple de data 11 de gener de 2024, ha resolt amb el quòrum exigint per la llei, els següents acords:

«PRIMER.- Suspendre, en l'àmbit de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Paràmetres de condicions d'ús de les activitats industrials i terciàries (MPG-116), durant els estudis i treballs previs i com a màxim per un any, l'atorgament de llicències, comunicacions prèvies o altres autoritzacions municipals per a obres i activitats que comportin la implantació o ampliacions d'activitats recreatives.

S'adjunta plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències, el qual estarà a disposició del públic durant el termini de suspensió.

SEGON.- Publicar l'acord de suspensió de l'atorgament de llicències al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de més divulgació a Catalunya, al tauler d'edictes electrònic i a l'espai web municipal.

TERCER.- Notificar els anteriors acords al Servei de Llicències d'Obres i Activitats.»

La publicació íntegra de l'acord, es pot consultar a [www.mataro.cat](http://www.mataro.cat), a l'apartat Seu electrònica al tauler d'edictes durant el seu període d'exposició.

<https://www.mataro.cat/ca/temes/urbanisme/el-planejament-urbanistic/planejament-en-periode-dexposicio-publica>

L'expedient és a disposició de qualsevol interessat, al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament, (c. de Pablo Iglesias, 63, 2n) amb cita prèvia de dilluns a divendres de 9 a 14 h.

Contra la present resolució que posa fi a la via administrativa podreu interposar els següents recursos:

- Recurs de reposició, amb caràcter potestatiu, previ al recurs contenciós-administratiu, davant del mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació del present notificació.

- Podeu presentar recurs a qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015 de Procediment administratiu comú de les administracions públiques, inclosa la seu electrònica d'aquest ajuntament.

- O bé, directament recurs contenciós-administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació, davant del Jutjat Contenciós administratiu.

No obstant això, podeu interposar qualsevol altre si ho considereu convenient

Mataró,

12 de gener de 2024

La regidora delegada de Planificació Territorial (Urbanisme)  
Elizabet Ruiz Moreno

## Ajuntament de Mataró

Anunci

EXPEDIENT:  
2023/000045878 PP-18 ANNEX 1

La Junta de Govern Local de data 8 de gener de 2024, ha resolt amb el quòrum exigint per la llei, els següents acords:

«PRIMER.- Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla parcial d'Ordenació del sector de Can Gener, redactada pel servei tècnic municipal.

SEGON.- Suspendre, a la part del sector de Can Gener que concentra les parcel·les d'aprofitament privat, d'acord amb el plànol de delimitació adjunt, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocamment de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

TERCER.- Iniciar un període d'informació pública pel termini d'un mes, prèvia publicació d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més divulgació a Catalunya i al tauler d'anuncis de la web municipal.

QUART.- Sol·licitar als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, emetin informe en el termini d'un mes, d'acord amb l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

CINQUÈ.- Notificar els presents acords a les persones que resultin interessades a l'expedient i a aquelles que determina l'article 87.7 del Reglament Orgànic Municipal.

SISÈ.- Comunicar aquests acords al servei de llicències d'obres.»

Per aquest motiu s'inicia un període d'informació pública d'un mes, des del dia següent al de la publicació del present anunci al BOP, a fi que es pugui aportar per qui interressi suggeriments o al·legacions.

La publicació íntegra de l'acord, es pot consultar a [www.mataro.cat](http://www.mataro.cat), a l'apartat Seu electrònica al tauler d'edictes durant el seu període d'exposició.

L'expedient és a disposició de qualsevol interessat, al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament, (c. de Pablo Iglesias, 63, 2n) amb cita prèvia de dilluns a divendres de 9 a 14 h.

Contra el punt segon de la present resolució que posa fi a la via administrativa podreu interposar els següents recursos:

- Recurs de reposició, amb caràcter potestatiu, previ al recurs contenciós-administratiu, davant del mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació del present anunci.

- Podeu presentar recurs a qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015 de Procediment administratiu comú de les administracions públiques, inclosa la seu electrònica d'aquest ajuntament.

- O bé, directament recurs contenciós-administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació del present anunci, davant del Jutjat Contenciós administratiu.

No obstant això, podeu interposar qualsevol altre si ho considereu convenient.

Mataró,

10 de gener de 2024

La regidora delegada de Planificació Territorial (Urbanisme)  
Elizabet Ruiz Moreno

## Ajuntament de Barcelona

Institut Municipal d'Urbanisme

Exp. 22G165

Anunci

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 21 de desembre de 2023, va adoptar el següent acord:

DEIXAR sense efecte l'aprovació inicial, d'acord amb l'article 134.2 a) del Decret 305/2066, de 18 de juliol, pel que es va aprovar el Reglament de la Llei d'Urbanisme, del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del PAU del Sector de la Clota-Reordenació, en el marc de la Modificació puntual del Pla

general metropolità aprovada definitivament el 4 d'octubre de 2021, aprovada en sessió de la Comissió de Govern de 5 de maig de 2022. APROVAR inicialment, a l'empara de l'article 119.2.a del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del PAU del Sector de la Clota-Reordenació, en el marc de la Modificació puntual del Pla general metropolità aprovada definitivament el 4 d'octubre de 2021, formulat per la Junta de Compensació de l'àmbit, d'acord amb l'informe emès per la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, que consta en l'expedient, en els mateixos propis termes que es donen per reproduïts. SOTMETRE'L a informació pública durant el termini d'un mes per al·legacions, mitjançant inserció d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de més circulació de la província i al Tauler d'edictes de la Corporació, amb audiència simultània a les persones interessades pel mateix termini, amb notificació personal.

El Projecte de reparcel·lació aprovat inicialment, romandrà exposat al públic per a la seva consulta a l'Institut Municipal d'Urbanisme d'aquest Ajuntament (carrer Bolívia, 250 de dilluns a divendres, de 10 a 14 hores), perquè dins del termini esmentat, que començarà a comptar a partir de l'última de les publicacions, en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més divulgació, o de la notificació personal posterior, de ser-ne el cas, es pugui examinar i presentar les al·legacions que es considerin pertinents.

Per tal de donar compliment a l'article 83.2 Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i als efectes de garantir l'accés per mitjans telemàtics, el Projecte de reparcel·lació podrà consultar-se accedint a: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/exposicio-publica>

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona,  
8 de gener de 2024  
El secretari general  
Jordi Cases i PallarèsAjuntament de  
Castellar del Vallès

EDICTE

Per Decret d'Alcaldia núm. 15, de data 4 de gener de 2024, es va adoptar la següent resolució:

«PRIMER.- Avocar la competència en aquesta alcaldia per la resolució del present expedient.

SEGON.- Aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació del PAU 12-Antiga Playtex de Castellar del Vallès, de conformitat amb l'article 119.2.a) del TRLU, segons exemplar que consta a l'expedient redactat per l'equip GMG PLANS i PROJECTES, SLP per encàrrec de l'ajuntament i presentat al registre general el 18 de desembre de 2023 (REF. LGENT-2023/21437).

TERCER.- Sotmetre el referit Projecte de Reparcel·lació a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, d'acord amb els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

QUART.- Condicionar expressament l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació que, en el seu cas es pugui acordar, a la prèvia o simultània aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització d'acord amb l'article 125.6 del RLU.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a les persones interessades.»

La documentació restarà exposada al públic pel termini d'un mes, als efectes de l'art. 23.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, podent-se consultar al departament d'urbanisme d'aquest Ajuntament, demanat cita prèvia al correu electrònic [urbanisme@castellarvalles.cat](mailto:urbanisme@castellarvalles.cat), i a la pàgina web municipal [www.castellarvalles.cat/planejamententramitacio](http://www.castellarvalles.cat/planejamententramitacio).

Dins del termini esmentat, que començarà a comptar a partir de l'última de les publicacions obligatòries (en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de més divulgació, en el Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web), podeu examinar-la i presentar les al·legacions que considereu pertinents.

Signat digitalment en la data que consta en la signatura.

L'alcalde, p.d. (Decret núm.991,  
de 22 de juny de 2023), la cap d'unitat  
Jurídica i Administrativa  
de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat,  
Montserrat González Millanes.

## Ajuntament de Mataró

Anunci

PROCÉS: Procediment d'adjudicació de 7 habitatges del parc públic d'habitatges de Mataró, en règim de lloguer, mitjançant sorteig.

EXPEDIENT: 2023/000080579

ASSUMPTE: Inici procediment d'adjudicació, aprovació bases, i aprovació llista provisional.

El 31 de desembre de 2023 la Regidora delegada de Polítiques d'Habitatge: Promoció i Rehabilitació de l'Ajuntament de Mataró, ha dictat el decret núm. 12907, pel que s'acorda, iniciar el procediment d'adjudicació de 7 habitatges del parc públic d'habitatges, en règim de lloguer, mitjançant sorteig, aprovar la convocatòria i les bases i, la relació provisional de participants.

El procediment d'adjudicació dels habitatges s'entendrà iniciat el dia hàbil següent de la publicació de l'acord d'inici a la seu electrònica del registre de sol·licitants HPO, <https://www.registresollicitants.cat/registre/>

Les bases del procediment d'adjudicació i la relació de participants es publica en el registre de sol·licitants d'habitatge amb protecció oficial i en el tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Mataró: <https://tauler.seu.cat/inici.do?idens=812130008>

Mataró, 10 de gener de 2024  
La Regidora delegada de Polítiques  
d'habitatge: promoció i rehabilitació.  
Sarai Martínez VegaAjuntament de Santa  
Coloma de GramenetÀrea de economia, serveis interns,  
treball, universitats, innovació  
i transparència

Tresoreria Municipal

Servei de Gestió Tributària

ANUNCI D'EXPOSICIÓ PÚBLICA DE L'ACORD PROVISIONAL DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 21 REGULADORA DEL RECÀRREC SOBRE L'IBI DELS HABITATGES DESOCUPATS AMB CARÀCTER PERMANENT PER A L'EXERCICI 2024

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març (TRLRHL), s'anuncia que l'Ajuntament, en sessió del

Ple de data 18 de desembre de 2023, ha aprovat els acords relatius a l'aprovació provisional de l' Ordenança fiscal número 21 Reguladora del recàrrec sobre l'IBI dels habitatges desocupats amb caràcter permanent per a l'exercici 2024, segons consta a l'expedient.

De conformitat amb allò que preveu l'article 17.1 TRLRHL, els acords provisionals d'aquesta ordenança amb tot el seu expedient estaran exposats al públic al Servei de Gestió Tributària (Plaça Manent s/n) i a la web municipal durant 30 dies comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al "Butlletí Oficial de la Província" i a un diari dels de major difusió a la província, per tal que les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

En cas de no haver-hi cap reclamació, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

Santa Coloma de Gramenet,  
27 de desembre de 2023  
Esteve Serrano Ortín  
Tinent d'alcalde  
de l'àrea de Promoció Econòmica,  
Comerç, Ocupació,  
Serveis Interns i EconomiaAjuntament de Castellar del  
Vallès

EDICTE

Per Decret d'Alcaldia núm. 16, de data 4 de gener de 2024, es va adoptar la següent resolució:

«PRIMER.- Avocar la competència en aquesta alcaldia per la resolució del present expedient.

SEGON.- Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del PAU12-Antiga Playtex, segons exemplar que consta a l'expedient redactat pel despatx AJTècnics per encàrrec de l'ajuntament i presentat al registre general el 14 de novembre de 2023 (REF. LGENT-2023/19528).

TERCER.- Sotmetre el referit Projecte d'urbanització a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, d'acord amb els articles 8.5.c), 89.6 en relació amb el 119.2 c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

QUART.- Sol·licitar els corresponents informes a les administracions amb competències sectorials afectades i trametre còpia del Projecte a totes les empreses de subministraments de serveis afectades, per tal que en un termini d'un mes es pronunciïn sobre el projecte.»

La documentació restarà exposada al públic pel termini d'un mes, als efectes de l'art. 23.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, podent-se consultar al departament d'urbanisme d'aquest Ajuntament, demanat cita prèvia al correu electrònic [urbanisme@castellarvalles.cat](mailto:urbanisme@castellarvalles.cat), i a la pàgina web municipal [www.castellarvalles.cat/planejamententramitacio](http://www.castellarvalles.cat/planejamententramitacio).

Dins del termini esmentat, que començarà a comptar a partir de l'última de les publicacions obligatòries (en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de més divulgació, en el Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web), podeu examinar-la i presentar les al·legacions que considereu pertinents.

Signat digitalment en la data que consta en la signatura.

L'alcalde,  
p.d. (Decret núm.991,  
de 22 de juny de 2023),  
la cap d'unitat Jurídica i Administrativa  
de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat,  
Montserrat González Millanes.