



Tens un habitatge per llogar?

Borsa de Mediació per al Lloguer Social

Què és?

La Borsa de lloguer és un servei de mediació que ofereix l'Ajuntament de Castellar del Vallès que té com a objectiu incrementar l'oferta d'habitatges de lloguer, proporcionant més seguretat als propietaris i preus més assequibles als llogaters. Aquest servei gratuït forma part de la Xarxa de Mediació de Lloguer Social de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Si tens un habitatge, t'ofereim:

Un habitatge llogat correctament suposa obtenir una renda segura, repercutint legalment una part de les despeses al llogater. En oposició, un habitatge buit suposa el seu deteriorament i fer front a despeses: taxa d'escombraries, comunitat, manteniment,...

Els principals beneficis són:

Subvencions:

Serveis gratuïts

- Assegurança multirisca de la llar gratuïta.
- Seguiment de les obligacions contractuals, amb intermediació entre propietaris i llogaters.
- Garantia de l'Avalloguer (cobrament de fins a sis mesos de lloguer impagats).
- Cobertura de la defensa jurídica en cas d'impagaments.
- Assessorament tècnic i jurídic gratuït.
- Redacció del contracte i mediació en la contractació.

Quines condicions han de reunir els habitatges per poder-los llogar?

▪ Oficina Local d'Habitatge

Pl. d'El Mirador, s/n