

Actualitat

Es lliuren les claus dels habitatges protegits de lloguer del Pla de la Bruguera

Dimecres 9 de març de 2005

L'alcaldesa de Castellar del Vallès, Montse Gatell, i el secretari d'Habitatge de la Generalitat, Ricard Fernández Ontiveros, han lliurat aquest migdia les claus dels 38 habitatges de promoció pública en règim de lloguer construïts al Pla de la Bruguera. Els pisos estan ubicats al carrer Barcelona, 86, en un terreny cedit pel consistori a l'Institut Català del Sòl (Incasòl), per construir-hi els habitatges, que estan situats al costat de l'altra promoció de pisos protegits de lloguer, lliurats als seus inquilins fa dos anys. **"Aquests pisos són per aquelles persones, treballadores, que guanyen un sou però no poden fer front als elevats preus del mercat de l'habitatge"**, ha manifestat Fernández Ontiveros. **"Amb aquestes promocions la Generalitat i els Ajuntaments volem donar, com a mínim, una sortida a l'emancipació dels joves amb un habitatge petit, però digne, que estigui a l'abast de les seves possibilitats"**, ha afegit el secretari d'Habitatge. L'alcaldesa, Montse Gatell, ha felicitat als nous inquilins per el nou habitatge i ha dit que **"és un dia important per a vosaltres però també per tot Castellar, ja que, s'ha demostrat que és un municipi solidari que generosament ha cedit el terreny, de propietat municipal, on s'han construït els pisos"**. Els habitatges tenen entre una i dues habitacions i ocupen una superfície d'entre 40 i 51,46 metres quadrats. El preu de lloguer oscil·la entre els 112,5 i els 145 euros mensuals. Dels 38 habitatges del què consta aquesta promoció, un és tutelat i consta de 7 habitacions i una superfície útil de 146 metres quadrats. Aquest pis anirà destinat a nois i noies residents al municipi amb discapacitats psíquiques. En concret, l'Incasòl llogarà aquest pis al consistori, que alhora el cedirà al Taller Escola Barcelona (TEB), que disposa d'un centre especial de treball al Pla de la Bruguera de Castellar. Aquesta és la tercera promoció d'habitatges de protecció oficial d'un total de 100 pisos públics que s'han ofert als castellarencs i castellarenques des de 2002. La promoció ha tingut un cost de 2,06 milions d'euros. Fa dos anys es van lliurar les claus d'una promoció de 37 pisos públics en règim de lloguer al Pla de la Bruguera, amb un cost de 2,07 milions d'euros, i el 7 de maig de l'any passat es van lliurar als seus propietaris els 20 habitatges protegits en règim de compra, ubicats entre la ronda de Tolosa i el carrer Finlàndia, i amb un pressupost total d'1,40 milions d'euros. L'Ajuntament té intenció de posar a disposició més sòl públic per a construir-hi nous habitatges protegits, obeint les pautes d'un estudi de la Universitat Politècnica de Catalunya, sobre les necessitats d'habitatge en el terme municipal de Castellar. **"Molta gent s'ha quedat fora d'aquesta i d'altres promocions d'habitatge públic. Les necessitats d'habitatge públic són reals i la intenció d'aquest consistori és no aturar-se aquí, sinó de fer-ne més"**, ha manifestat l'alcaldesa. I ha afegit: **"abans de la fi d'aquest mandat, l'Ajuntament haurà proveït un altres solar on fer una nova promoció d'habitatge públic. Hi ha una voluntat política perquè així es faci, i és un compromís que complirem"**.