# Ajuntament de Castellar del Vallès

## Actualitat

L'acte ha comptat amb l'assistència de l'alcalde, Ignasi Giménez i la directora de Zona de Catalunya, Núria Asensio, a
L'acte ha comptat amb l'assistència de l'alcalde, Ignasi Giménez i la directora de Zona de Catalunya, Núria Asensio, a més del director de sucursal de CatalunyaCaixa a Castellar, Dídac Arnau

### Castellar s’adhereix a un conveni amb CatalunyaCaixa per promoure el lloguer social

Dimarts 22 d'abril de 2014

L’Ajuntament de Castellar s’ha adherit avui al conveni de col·laboració subscrit el passat 8 d’octubre entre l’Agència de l’Habitatge de Catalunya i CatalunyaCaixa, que preveu destinar a lloguer social, amb preus assequibles, una part dels habitatges buits propietat de l’entitat bancària.

L’alcalde de Castellar, Ignasi Giménez, i Núria Asensio, directora de Zona de CatalunyaCaixa, han signat aquest matí l’adhesió del municipi al conveni marc, amb la finalitat d’optimitzar el procediment i assolir l’efectiva ocupació dels habitatges de l’entitat.

En aquest sentit, el conveni deixa palès el compromís de l’Ajuntament de realitzar les gestions necessàries, en coordinació amb l’Agència de l’Habitatge, per identificar des dels Serveis Socials Municipals aquelles persones o famílies idònies per ser beneficiàries d’un d’aquests habitatges de lloguer amb renda assequible. Per la seva banda, CatalunyaCaixa informarà a l’Ajuntament de les noves incorporacions d’habitatges que tingui disponibles per destinar-los a lloguer assequible a Castellar del Vallès. També ho farà de les baixes dels habitatges proposats que per ocupació, pèrdua de les condicions d’habitabilitat o altres causes de força major impedeixin la seva comercialització en règim de lloguer.

Aquesta iniciativa pretén allotjar persones amb risc d’exclusió residencial de diversa procedència. El conveni estableix també las intenció que la renda de lloguer que hauran de pagar els llogaters no superi el 30% dels seus ingressos nets, de manera que els habitatges s’arrendaran per un màxim de 350 euros.

L’adhesió al conveni finalitzarà el 7 d’octubre de 2014, tot i que està vinculada a la possible pròrroga del conveni marc amb l’Agència de l’Habitatge.

**CatalunyaCaixa afavoreix el lloguer social mitjançant la firma de convenis**

CatalunyaCaixa ha promogut la firma de convenis amb organismes públics i altres agents socials als qual cedeix part de la seva cartera immobiliària, a més d’impulsar a nivell particular el lloguer a preus molt reduïts. L'objectiu és posar habitatges de la seva propietat a disposició de les persones en situació més vulnerable. Fins al moment, l’entitat ha signat més de 1.400 contractes de lloguer de caràcter social a Catalunya.

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès |
Tel. 93 714 40 40