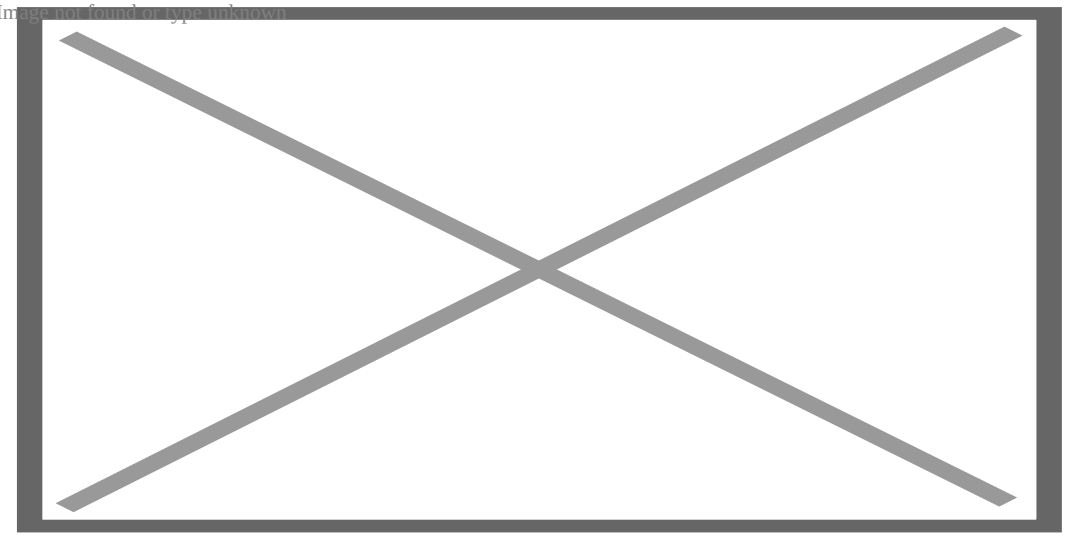
Ajuntament de Castellar del Vallès

Actualitat

Image not found or type unknown



El ajuts al lloguer tramitats per l'Oficina Local d'Habitatge es van incrementar un 247% i van arribar als 720.000 euros

Dimecres 27 de gener de 2021

Sumant les convocatòries de Generalitat i Ajuntament, es van concedir 336 prestacions al lloguer a un total de 232 famílies, 102 més respecte l'any 2019

L'Oficina Local d'Habitatge (OLH) va gestionar l'any 2020 ajuts al lloguer per una suma total de 720.000 euros. Entre les convocatòries de la Generalitat i de l'Ajuntament, l'import de les prestacions en aquest àmbit es va multiplicar per 2,5 respecte el 2019. El servei municipal va tramitar l'any passat el doble de sol·licituds, de manera que el nombre final de famílies beneficiàries es va incrementar del 2019 al 2020 en un 78%, passant de 130 a 232 les unitats familiars que han rebut algun tipus d'ajut al lloguer.

Segons assenyala el tinent d'alcalde de Territori i Sostenibilitat, Pepe González, **"la pandèmia ha incrementat el nombre de sol·licitants fins al punt que aquest any passat estimem que una de cada cinc famílies que té un habitatge llogat a Castellar va accedir a un d'aquest ajuts"**. González ha posat en valor **"la tasca que ha fet l'Oficina Local d'Habitatge en la gestió de prop de 500 expedients de tots aquests tràmits el 2020"**.

Per volum, la major quantitat d'ajuts atorgats l'any passat (130) són les subvencions per al pagament del lloguer a sectors de població en risc d'exclusió social (MITMA), amb un import total de pràcticament 262.000 euros.

A continuació se situen els ajuts al lloguer per contribuir a minimitzar l'impacte econòmic i social de la COVID-19 convocats per la Generalitat, amb 78 sol·licituds

aprovades per un total de 232.000 euros. L'Ajuntament també va complementar aquesta prestacions amb uns ajuts propis adreçats al mateix col·lectiu, amb un total de 87 sol·licituds resoltes favorablement per un import total de 131.500 euros.

Cal remarcar també que l'Oficina Local d'Habitatge va gestionar el 2020 els ajuts de la Generalitat adreçats a persones majors de 65 anys, amb una suma total de prestacions de 87.700 euros i de 39 persones arrendatàries beneficiàries entre el col·lectiu de gent gran.

Finalment, l'any passat també es van concedir dues sol·licituds de prestacions econòmiques d'especial urgència per habitatge, que s'atorguen a famílies en situació de desnonament o de deutes considerables per impagament de rendes de lloguer o quotes hipotecàries. L'import aprovat en el marc d'aquesta prestació va ser de 7.200 euros.

A banda d'aquests ajuts, l'OLH va atorgar l'any 2020 ajudes a la rehabilitació d'habitatges per valor de 30.000 euros a una vintena de propietaris que posen el seu immoble a disposició de la borsa de mediació per al lloguer social. En l'actualitat aquesta borsa disposa de 65 habitatges, els propietaris dels quals reben a més una bonificació del 95% en el pagament de l'Impost de Béns Immobles. Els ajuts a propietaris per a la rehabilitació d'habitatges de la borsa ja s'han convocat aquest 2021 i es poden sol·licitar fins al 30 de novembre.

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès | Tel. 93 714 40 40